



대한건축사협회 광주광역시건축사회 제29회 정기총회



대한건축사협회 전라남도건축사회 제50회 정기총회



대한건축사협회 전라북도건축사회 제50회 정기총회

광주건축사회 김재성 사무국장 대한건축사협회 공로장 수상

- 32년간의 사무국원 근무를 마무리하며

시론 _ 02

건축법 개정에서 본 건축계의 遺憾 _ 이성엽 이사/건축사

정기총회 _ 03

광주광역시건축사회 제29회 정기총회
 전라남도건축사회 제50회 정기총회
 전라북도건축사회 제50회 정기총회

작품소개 _ 04 ~ 05

제19회 광주광역시 건축상 _ 주거·비주거부문 동상
 제16회 전라북도 건축문화상 _ 일반부문 주거·비주거부문 은상

설계경기 _ 06

보성군 해수욕장센터 설계 공모 _ 당선작

사람&issue _ 07

대기만성(大器晩成), 우공이산(愚公移山)의 대표적 인물,
 정인채 건축사와의 만남

NEWS _ 08 ~ 11

전북대학교 한옥, 서울한옥박물관 전시
 (사)한국건축가회 전라북도회, 신임회장에 군산대 문창호 교수 선출
 전북 익산지역건축사회, 재능기부 통해 익산시 건축물 안전지킴이로 나서
 대한건축사협회 제50회 정기총회에서 신임감사 및 임원 선출
 광주광역시건축공사감리협의회 해산 및 청산 승인돼
 광주광역시 주택 소방시설 설치에 관한 조례 전부 개정 공포
 광주지역 조후환 건축사, 대한건축사협회 표창받아
 전라남도 영암군, 제5회 대한민국한옥건축박람회 개최
 전국 시·도 건축사회 총회 일정 안내

건축법 개정에서 본 건축계의 遺憾



이성엽 이사/건축사
대한건축사협회
아림 건축사사무소(전북)
arch4592@hanmail.net

“소통을 통한 건축계의 의견 통합이 절실히 요구된다”

“감리제도 개선과 관련하여”

한 나라의 법과 제도는 그 사회의 정치적 문화적 경제적 여건과 밀접한 관계가 있다. 아무리 좋은 제도도 국민의 의식수준이나 정서와 거리가 있다면 안정적으로 정착하지 못할 것이다. 새로운 법과 제도가 시대정신에 부합하지 못한다면 국민들로부터 외면 받게 된다. 과거 우리는 이런 경우를 경험한 바 있다.

2010년부터 전라북도 건축사회와 교류중인 중국 강소성감찰설계 협회를 방문했을 때 설계원에 근무하는 감찰설계협회 회원으로부터 “우리는 건축설계만 할뿐 시공과정에 참여할 기회가 없어 어떻게 공사가 진행되는지 알수 없다”고 말했다. 물론 제도가 우리와 다르기 때문에 우리의 생각과 다를 수 있지만 조금은 불만스런 말투였다.

대한건축사협회에서 감리제도에 대한 개선을 요구하며 설계자와 감리자를 분리하는 개정안을 추진하자, 이에 반대하는 사람들이 목소리를 높였다. 반대 이유 중의 하나는 “건축물의 완성도를 높이기 위해 설계자가 감리를 해야한다”는 논리다. 이런 주장에 공감하는 부분도 있지만 한편으로 세 가지 의문점을 갖게 됐다.

첫째는 현재 공동주택이나 공공기관에서 발주하는 대부분의 건축물은 설계자와 감리자를 분리해서 시행하고 있다. 그렇다면 이런 건축물들은 건축물의 완성도와 관련이 없다는 말인가? 같은 논리라면 이에 대한 시정요구가 있어야 하지만 이것에는 소극적이다.

둘째는 타인이 감리한다고 반드시 설계자의 의도가 무시되는지 의문스럽다. 어떤 건축사가 설계자의 설계의도를 무시하고 시공하도록 허용하겠는가? 만약에 변경이 불가피 하다면 반드시 설계자와 협의 후에 허용할 것이다. 이는 현재 실시하고 있는 제도하에서 실제로 우리가 경험하고 있는 현실이다.

오히려 건축주와 설계자의 관계를 고려하면 제3자가 감리해 주는 것이 더욱 설계자의 의도를 실현하는데 효과적일 수 있다. 시공중에 임의로 설계를 변경하거나 불법행위를 하는 경우는 공공 건축물보다 소규모 민간 건축물의 사례가 더욱 빈번하기 때문이다. 즉, 작품성도 중요하지만, 대다수를 차지하고 있는 소규모 민간 건축물의 안전과 품질도 확보되어야 한다는 것이다.

설계자의 의도를 구현하지는는데 반대할 건축사가 어디 있겠는가? 오히려 작가 정신으로 열심히 일하는 건축사를 존경스럽게 생각하고, 그들과 교류하고자 하는 건축사들도 적지 않음을 잊지 말았으면 좋겠다.

마지막으로 우리의 기대와 달리 대부분의 건축물은 건축사의 설계의도보다 건축주의 사업적인 이익이 우선한다. 다시 말하면 건축주 입장에서 건축물의 작품성도 중요하지만 건축행위를 통한 경제적 득실이 더욱 중요하다. 그렇기 때문에 일부 소규모 민간 건축 시공현장에서 불법 탈법행위가 자행되고 있다고 본다. 물론 흔치 않은 일이지만 일부 건축주는 공사비와 관계없이 설계자의 의도대로 시공하는 경우도 있다. 드문 경우를 흔한 일인양 침소봉대하여 현실을 무시한 원론적인 논리로 감리제도 개선을 방해한다면 참으로 이치에 맞지 않는 일이다.

특히 건축사의 민생과 해결책으로 호도한다면 더욱 유감스런 일이다. 감리 대가보다 감리자의 책임과 처벌이 너무 크기 때문이다.

“감리관련건축법 개정안, 발의에서 통과까지”

지난 1월 8일 국회에서 “소규모 건축물 및 분양을 목적으로 하는 건축물에 대해서는 허가권자가 공사 감리자를 지정하는 것”을 골자로 하는 건축법 개정안이 국회 본회의를 통과했다. 2012년 11월

의원 입법 발의로 시작해서 국회 본회의를 통과할 때까지 햇 수로 5년이 지났다.

그 동안 난항을 겪으면서도 시도건축사회와 대한건축사협회가 끈질기게 대를 이어서 추진해온 법안이기 때문에 이번 개정안 국회 통과를 지켜보는 건축사들에게는 남다른 소회(所懷)가 있었을 것이다. 개정안이 당초 대한건축사협회에서 준비한 안과는 다소 거리가 있지만 건축물의 감리제도와 관련해서 발생된 문제를 보완하고 개선해 나갈 수 있는 계기로 삼아야 한다.

하지만 한편으로 개정안을 추진하는 과정에서 건축 관련 단체간의 팽팽한 의견 대립으로 원활한 입법 절차를 진행하지 못한 것을 유감스럽게 생각한다.

건축물이 갖는 공공재로서의 역할강화와 왜곡된 감리 시장의 개선 차원에서 허가권자의 감리자 지정을 요구한 대한건축사협회와 설계자가 공사과정에서 배제되는 문제의 해결책으로 사후설계관리제도가 반드시 필요하다는 한국건축가협회의 의견이 대립되었다. 이 과정에서 당초 우리의 취지와 달리 건축 관련자들 간의 밥 그릇 싸움으로 비쳐져 더욱 꼬이게 되었다.

결과적으로 법안은 통과 되었지만 사후설계관리제도가 법안에서 빠졌다. 만약 한국건축가협회에서 사후설계관리제도 규정을 강제 조항으로 고집하지 않고 좀더 유연하게 대처 했더라면 하는 아쉬움이 남는다. 비록 임의 조항일지라도 추후 강제 조항으로 개정할 수 있는 여지가 있기 때문이다. 사후설계관리제도가 국민에 대한 안전과 공공복리 차원에서는 물론이고 설계자의 설계 의도구현에 필요하다는 것을 많은 설계자들이 공감하고 있기 때문이다. 결과적으로 이와 같은 건축관련 단체간의 의견 대립이 우리 건축계에 득보다 실을 더 많이 가져왔다.

“앞으로의 방향성 설정이 중요”

필자가 전라북도건축사회 회장 재임시 “건축물 유지관리법” 입법과 관련하여 우리 지역 국회의원을 협회 임원들과 방문한 적이 있다. 그 때 의원의 첫 번째 질문은 이 법안으로 국민들의 경제적 부담이 얼마나 되는가? 라고 묻고, 두 번째로 관련 부처의 의견을 물었다. 마지막으로 이해관계가 있는 단체의 의견을 물었다. 많은 분들이 알고 있었지만, 긴급을 요하는 민생관련 법안이 아니면 법안이 국회를 통과하는 것이 얼마나 어려운 일인지 공감할 것이다.

어려운 상황에서도 불구하고 지역건축사회와 본협회 집행부의 끈질긴 설득과 노력으로 소기의 목적을 달성했다고 본다. 개정 법안에는 건축사협회의 의견과 건축가협회의 의견이 반영되었다. 만약 건축계가 뜻을 모아 하나의 개정안을 마련하여 입법 활동에 차종하였다면 지금보다 훨씬 효과적이고 미래지향적인 법안이 되었을 것이다.

이제 개정법안이 시행될 때까지 5개월 정도 남았다.

이번 개정안의 대부분이 하위 법령에 위임되어 있다. 분리 감리의 대상범위나 지정방법, 대가, 운영방식 등을 정하는데 협회의 역할이 중요하다. 특히 모호한 규정들이 하위법령을 통해 어떻게 정비되는냐에 따라 제도가 안정적으로 뿌리를 내리게 될지 여부가 판가름난다. 이번 개정안이 시대정신에 부합하는 선진적인 제도로 정착되기를 기대한다.

MIDAS 지인추천 이벤트

고객님의 지인에게 마이다스아이티의 제품을 소개시켜 주세요.

지인이 새로운 마이다스 고객이 되어 Link가 만들어지면, 기존고객님께서 20만원 상품권을 제공하며, 신규고객님께는 특별 프로모션 혜택과 선물을 드립니다.

이벤트 기간
3월 14일(화) - 4월 29일(금)

신청방법
www.midasArchi.com/link 또는 담당자 문의

MIDAS Space Design Solution 공간설계를 위한 최적의 솔루션
midas eGen DS × midas Drawing DS

추천하고

내가 추천한 지인이 구매하면

**20만원
상품권 증정**

추천받고

첫 구매 시

**특별 프로모션
(파격추가할인)**

* 이벤트 혜택은 별도 공지 없이 변경될 수 있습니다.
* 경품 지급 시 제세공과금 전액은 마이다스아이티가 부담합니다.

[대한건축사협회 광주광역시건축사회 제29회 정기총회]



광주건축사회(회장 정명철)는 지난 3월 8일 광주 동구 신영파크호텔에서 회원 250여명이 참석한 가운데 제29회 정기총회를 개최했다.

이날 총회에는 대한건축사협회 조종기 회장을 비롯하여 광주시의회 산업건설분과위원회 김민중 위원장, 광주광역시 도시재생국 안용훈 국장, 광주건축단체연합회 회장 및 대한건축사협회 안길전 이사, 대한건축학회 길기현 이사, 대한건축학회 광주전남지회 이상준 부회장, 한국건축가협회 광주광역시회 박홍근 수석부회장, 전라북도건축사회 전병갑 회장 등 많은 내외빈이 참석했다.

정명철 회장은 개회사를 통해 “광주건축사회 장기 발전을 위한 ‘2030 전략’을 수립하고 큰 틀에서 4대 아젠다를 정립했다”고 밝히며 “새로운 목표, 새로운 가능성을 향해 우리 개인과 협회 모두가 다같이 합심하자”고 밝혔다.

대한건축사협회 조종기 회장의 격려사와 광주광역시 윤장현 시장대독(도시재생국 안용훈 과장), 광주광역시의회 산업건설분과위원회 김민중 위원장의 축사에 이어 건축문화발전에 기여한 건축 관계 공무원들에게 감사패가 수여됐으며 수상자 명단은 다음과 같다.

구분	소속(광주광역시)	성명	소속(광주광역시)	성명
감사패	광산구청 건축허가과	신종형	광주광역시 종합건설본부	신규철
	북구청 도시재생과	김형철	광주광역시 건축주택과	이현정
	동구청 건축과	조현기	남구청 건축과	서준성
	광주동부교육지원청 학교시설지원과	정인주	서구청 회계과	정유진
			남구청 복지기획과	이태기

이와 함께 건축사회 암원임기를 만료한 이사와 감사, 퇴임을 맞은 직원에 대한 공로패 수여식이 개최되었는데, 특히 이날 32년간의 사무국원 생활을 마친 김재성 사무국장의 퇴임식이 진행되어 많은 회원들의 관심이 이어졌다.

구분	소속	성명
공로패	(주)건축사사무소 정호	정인채
	수전 건축사사무소	조휴환
	건축사사무소 가림	마재완
	모건아트 건축사사무소	정재한
	종합건축사사무소 시중	강형선
	건축사사무소 유림	박신남
	한샘 건축사사무소	최경양
동원 건축사사무소	장동원	
퇴임회원	삼원 건축사사무소	박득수
퇴직직원	광주광역시건축사회	김재성

한편, 광주건축사회는 본회의 안건으로 3개의 안을 상정하여 심의하였으며 다음과 같이 의결했다.

안건명	▲제1회의안 : 2015년도 일반·특별회계 수지결산(안) 승인의 건
심의결과	원안대로 승인
안건명	▲제2회의안 : 2016년도 일반·특별회계 수지예산(안) 승인의 건
심의결과	원안대로 승인
안건명	▲제3회의안 : 임원 및 대의원 선출의 건
심의결과	○이사(7인) : 강연섭 백두 건축사사무소, 강형선 종합건축사사무소 시중, 박재홍 (주)홍 건축사사무소, 윤희영 이조 건축사사무소, 조휴환 수전 건축사사무소, 이영문 이영 건축사사무소, 장동원 동원건축사사무소
	○감사(1인) : 박진호 건축사사무소 이감
	○대의원(10인) : 안길전 (주)일우엔지니어링 건축사사무소, 신정철 (주)건축사사무소 에이디그룹, 최경양 한샘 건축사사무소, 마재완 건축사사무소 가림, 정재한 모건아트 건축사사무소, 정인채 (주)건축사사무소 정호, 조휴환 수전 건축사사무소, 김동선 (주)원일 건축사사무소, 강석훈 건축사사무소 선명, 장정수 (주)맥스유 종합건축사사무소,

[대한건축사협회 전라남도건축사회 제50회 정기총회]



전남건축사회(회장 박용목)는 지난 3월 8일 목포 상그리아비치관광호텔에서 회원 150여명이 참석한 가운데 제50회 정기총회를 개최했다.

이날 총회에는 대한건축사협회 조종기 회장을 비롯한 대한건축사협회 이사진들과 전라남도청 건축개발과 방길현 과장 등 많은 내빈이 참석했다.

박용목 회장은 개회사를 통해 “어려운 경제 여건 속에서 우리가 하는 일에 스스로 자부심을 갖고 임한다면 반드시 커다란 결과를 만들 수 있다고 확신한다”며 “남은 2년간의 임기동안 모든 능력을 다하여 회원 여러분들과 함께 협력, 화합, 소통하는 전남건축사회가 되도록 최선을 다하겠다”고 말했다.

개회사에 이어 축사와 공로패 및 감사패 수여, 전화회의록승인, 주요업무보고, 감사보고, 부의안건순으로 진행되었고 이번 공로패 및 감사패 수여자는 다음과 같다.

구분	소속	성명
공로패	건축사사무소 한신	국원식
	전라남도 건축개발과	이중호
감사패	순천시 건축과	박성희
	목포시 건축행정과	김덕철
	무안군 허가경제과	임경남
	영광군 재무과	김현수
	여수시 허가민원과	지상훈
	영암군 도시개발과	김소연

한편, 전남건축사회는 본회의 안건으로 3개의 안을 상정하여 심의하였으며 다음과 같이 의결했다.

안건명	▲제1회의안 : 2015년도 수지결산(안) 승인의 건
심의결과	원안대로 승인
안건명	▲제2회의안 : 2016년도 수지예산(안) 승인의 건
심의결과	원안대로 승인
안건명	▲제3회의안 : 임원 및 대의원 선출의 건
심의결과	○이사(1인) : 박종경 가아 건축사사무소, ○감사(1인) : 김맹수 건축사사무소 예정
	○나주지역회장(1인) : 최세호 빛가람 건축사사무소
	○대의원(5인) : 김성춘 건축사사무소 맥토, 박재영 이공 건축사사무소, 김래수 종합건축사사무소 세기, 정정진 건축사사무소 정원, 조연준 건축사사무소 창조

[대한건축사협회 전라북도건축사회 제50회 정기총회]



전북건축사회(회장 전병갑)는 지난 3월 9일 전주 오피리스 웨딩홀에서 회원 200여명이 참석한 가운데 제50회 정기총회를 개최했다.

이날 총회에는 대한건축사협회 조종기 회장을 비롯한 대한건축사협회 이사진들과 광주건축사회 정명철 회장, 전주시 완산갑 국회의원 김윤덕, 대한건설협회 전라북도회 정대영 회장 대한전문건설협회 전라북도회 이광한 회장, 대한건축학회 전국지회연합회 남해경 회장, 한국건축가협회 전북건축가회 문창호 회장, 전라북도 주택건축과 이용민 과장, 전라북도 시설과 구원종 과장 등 많은 내외빈이 참석했다.

전병갑 회장은 개회사를 통해 “우리 건축사 모두는 시대적 변화의 주인공으로서 국민과 함께 숨쉬고 호흡해 갈 때 더욱 전진할 수 있음을 상기하며, 사회취약계층에 대한 적극적인 봉사와 더불어 도내의 모든 기관, 단체와의 상생과 소통의 길을 열어 나가는데 최선의 노력을 경주해 나갈 것”임을 밝혔다. 개회사에 이어 격려사와 축사, 공로패 및 감사패 수여, 신입회원 소개 및 뺏지 패용, 전화회의록 승인, 주요업무보고, 감사보고, 부의안건순으로 진행되었고 이번 공로상 및 표창장 수여자는 다음과 같다.

구분	소속	성명
대한건축사협 회장 공로상	대지 건축사사무소	안영목

구분	소속	성명	구분	소속	성명
전라북도지사 표창장	라인 건축사사무소	김남중	전라북도교육감 표창장	청연 건축사사무소	이효준
	중원 건축사사무소	이성열		방 건축사사무소	허방
	신세대그룹 건축사사무소	추원호		건인 건축사사무소	이정호
	대지 건축사사무소	안영목		현대자인 건축사사무소	김현정

한편, 전북건축사회는 본회의 안건으로 3개의 안을 상정하여 심의하였으며 다음과 같이 의결했다.

안건명	▲제1회의안 : 2015년도 수지결산(안) 승인의 건
심의결과	원안대로 승인
안건명	▲제2회의안 : 2016년도 사업계획 및 수지예산(안) 승인의 건
심의결과	원안대로 승인
안건명	▲제3회의안 : 임원 및 대의원 선출의 건
심의결과	○감사(1인) : 설재희 광남 건축사사무소
	※이사 7명 및 대의원10명 전병갑 회장에게 위임 선출키로 함

※ 2016년 광주·전남·전북건축사회 신임감사

구분	광주 신임 감사	전남 신임 감사	전북 신임 감사
성명	 박진호	 김맹수	 설재희
사무소명	건축사사무소 이감	건축사사무소 예정	광남 건축사사무소

제19회 광주광역시 건축상

광주광역시는 독창적이고 품격 있는 설계로 건축문화 창달에 기여한 우수 건축사와 건축물을 선정 시상하여 사기진작과 건축을 장려하고 이를 통해 "더불어 사는 광주 더불어 행복한 시민" 시책을 제고하기 위하여 "제19회 광주광역시 건축상" 대상 작품 모집을 진행하여 주거부분 3작품과 비주거부분 4작품을 선정하였다.

대지위치 : 광주광역시 남구 양림동 201-46번지 외 7필지 (도로명주소 : 백서로 94)
 대지면적 : 734㎡
 용 도 : 입부시설

층 수 : 지하1층, 지상4층
 건축면적 : 410.46㎡
 건 폐 율 : 55.27%
 용 적 율 : 106.85%

구 조 : 철근콘크리트조, 철골조
 외 장 : 노출콘크리트, 알루미늄 쉬트, 고밀도 합성목재패널
 주차대수 : 지상 13대 (장애인 주차 2대 포함)

주거부분 수상작
 금상 : 노대동792 단독주택
 은상 : 스키치
 동상 : 멀티 레벨 하우스

건축사사무소 더반 이수용 건축사
 건축사사무소 토형 박형갑 건축사
 건축사사무소 에이자 전승찬 건축사

비주거부분 수상작
 금상 : 첨단배드민턴장
 은상 : plenum
 동상 : 양림커뮤니티, 사직공원 전망타워

건축사사무소 사람 신영은 건축사
 건축사사무소 어씨일림 김 현 건축사
 (주)광주공간 건축사사무소 조성호 건축사

비주거부분 동상

양림커뮤니티센터 _ 조성호 건축사 / (주)광주공간 건축사사무소



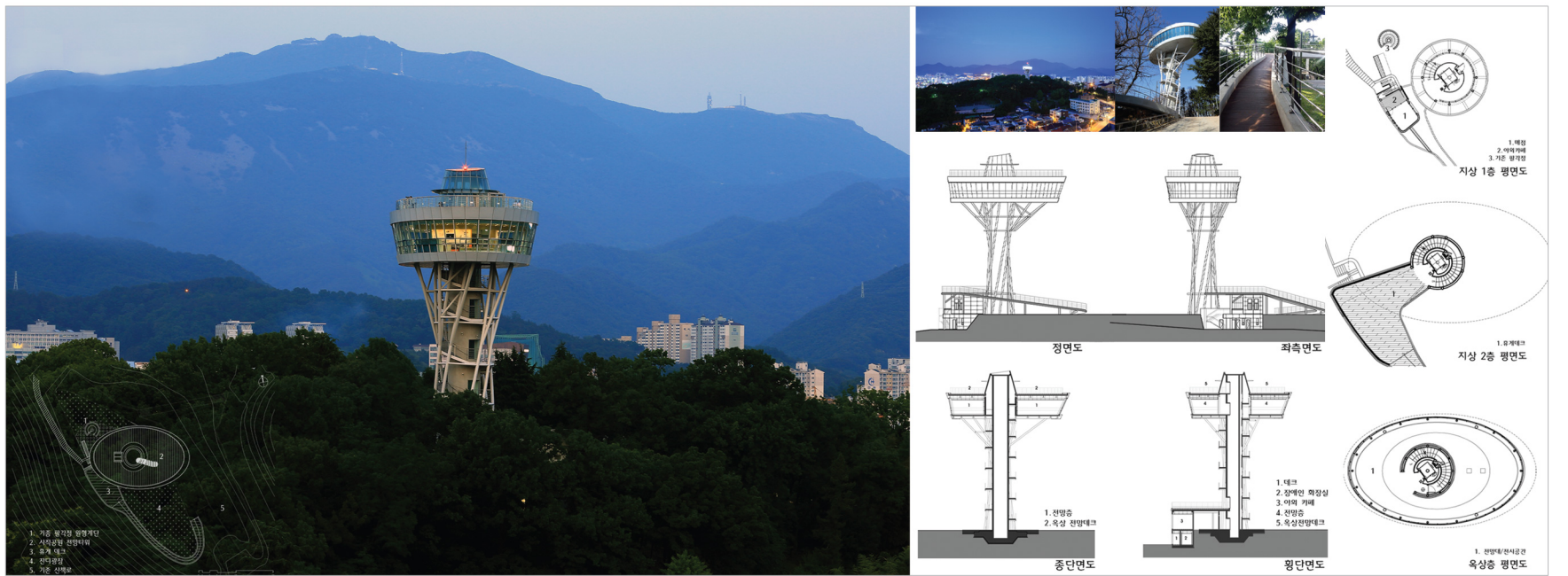
대지위치 : 광주광역시 남구 사동 177번지(사직공원내)
 지역지구 : 제1종일반주거지역 자연녹지지역, 근린공원
 용 도 : 관광휴게시설 중 관광탑
 대지면적 : 33,157㎡

건축면적 : 299.38㎡
 연 면 적 : 388.05㎡
 건 폐 율 : 0.90%

용 적 율 : 1.07%
 규 모 : 지하1층, 지상3층
 구 조 : 철골구조, 철근콘크리트조

비주거부분 동상

사직공원전망타워 _ 조성호 건축사 / (주)광주공간 건축사사무소



대지위치 : 광주광역시 광산구 장덕동 1129번지
 대지면적 : 321,80㎡
 용 도 : 단독주택

층 수 : 지하 1층, 지상 2층
 건축면적 : 128.62㎡
 연 면 적 : 282.65㎡

건 폐 율 : 39.97%
 용 적 율 : 76.50%
 구 조 : 철근콘크리트조

주거부분 동상

멀티레벨하우스 _ 전승찬 건축사 / 건축사사무소 에이자



제16회 전라북도 건축문화상

전라북도는 "도민과 함께하는 건축문화제"의 일환으로 건축문화의 질적인 향상과 아름다운 건축물을 확산하고 나아가 건축문화의 미래를 이끌어갈 건축인 발굴을 위하여 "제16회 전라북도 건축문화상"을 공모하여 공공부문 3작품과 일반부문 5작품을 선정하였다. 또한 학생부문과 건축사진 분야에 대한 작품공모도 진행하였다.

대지위치 : 전라북도 완주군 구이면 원기리 1084번지
 대지면적 : 480.30㎡
 용도 : 단독주택

층 수 : 지상2층
 건축면적 : 108.85㎡
 연면적 : 148.86㎡

건폐율 : 22.66%
 용적율 : 30.99%
 구조 : 일반목구조



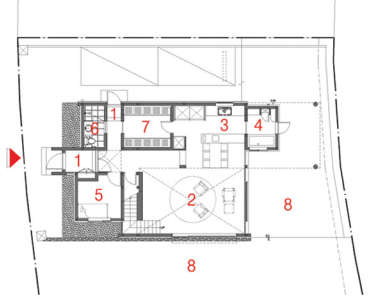
일반부문 수상작

대상 : "전주 수병원"
 금상 : 주 거 "효자동 박명자씨 단독주택"
 은상 : 주 거 "옴파로스"
 비주거 "군산 하랑유치원"
 비주거 "Dynamic Wave 역사적흐름의 잔상"

(주)이가 건축사사무소 안용대 건축사
 예림 건축사사무소 정형석 건축사
 기단 건축사사무소 김기석 건축사
 (유)스페이스모 건축사사무소 김현철 건축사
 (주)이가 종합건축사사무소 은동신 건축사

일반부문 주거 은상

옴파로스 _ 김현철 건축사 / (유)스페이스모 건축사사무소



1층 평면도



2층 평면도

1. 현관
2. 거실/가족실
3. 주방/식당
4. 다용도실
5. 침실
6. 욕실
7. 드레스룸
8. 정원/데크
9. 발코니/테라스



배치도

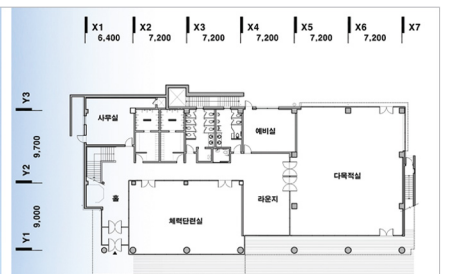
대지위치 : 전라북도 전주시 완산구 효자동2가 1040-1 외 2필지
 지역지구 : 자연녹지지역, 상대정화구역(전주비전대학)
 대지면적 : 4,675.00㎡
 건축면적 : 920.87

연면적 : 2,098.64㎡
 건폐율 : 19.70%(법정20%)
 용적율 : 41.34%(법정100%)

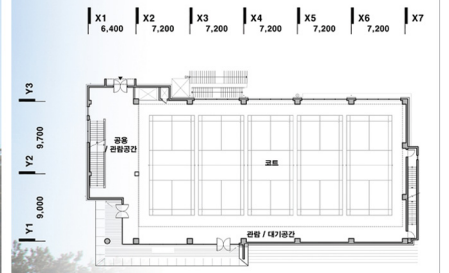
구조 : 철근콘크리트조 및 철골조
 건축규모 : 지하1층, 지상3층
 주차계획 : 22대(장애인주차 1대 포함)

일반부문 비주거 은상

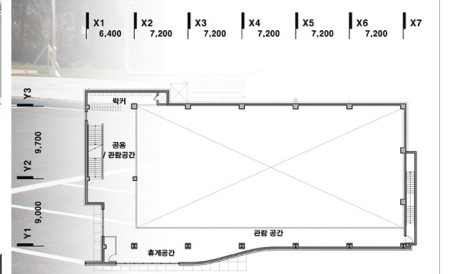
Dynamic Wave _ 은동신 건축사 / (주)이가 종합건축사사무소



지상 1층 평면도



지상 2층 평면도



지상 3층 평면도

보성군 해수욕장센터 설계 공모

해수와 녹차 등을 이용한 치유기능의 해수욕장센터를 신축하여 울포해수욕장 관광지 랜드마크화와 사계절 관광, 체형위주의 편의시설을 확충하여 지역관광 문화를 선도하는 체류형 휴양시설 조성으로 지역경제 활성화 및 주민소득 증대에 기여하는데 그 목적이 있음

당선작 : (주)그룹포에이 건축사사무소
+ (주)디아이지 건축사사무소

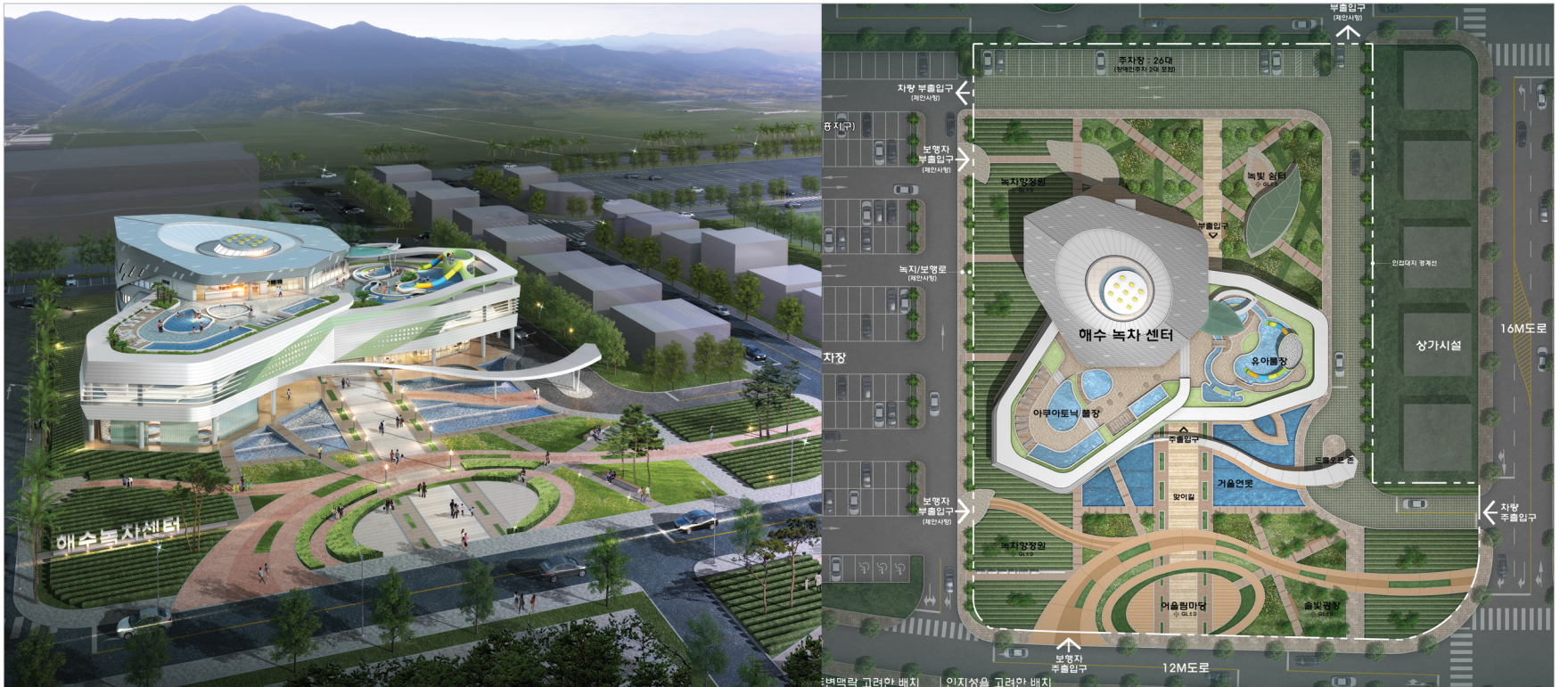
박동준 건축사
오금열 건축사

대지위치 : 전남 보성군 회천면 동울리 551-1번지 외 7필지
지역지구 : 계획관리지역, 지구단위계획구역 (관광휴양개발진흥지구)
대지면적 : 8,322.00㎡
건축면적 : 2,075.51㎡
연면적 : 3,825.19㎡
건폐율 : 24.94% (법정 60%)

용적률 : 45.96% (법정 200%)
구조 : 철근콘크리트조
층수 : 지상 3층
외부 마감 : 알루미늄복합패널, 화강석, 로이복층유리
주차개요 : 26대 (장애인지차 2개 포함)

당선작

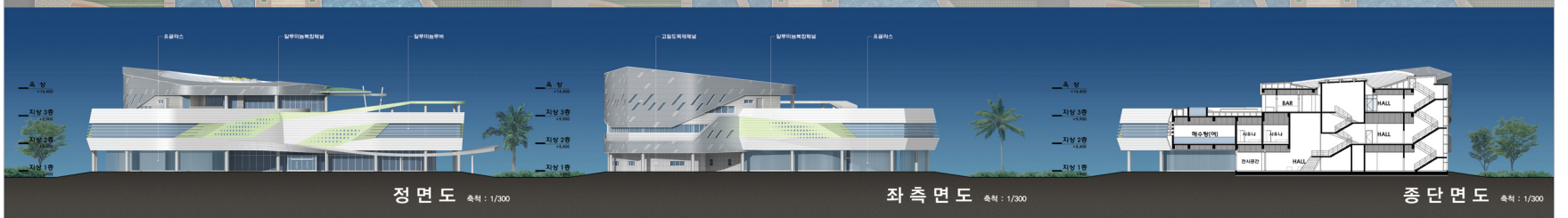
박동준 건축사 _ (주)그룹포에이 건축사사무소
+ 오금열 건축사 _ (주)디아이지 건축사사무소



녹차수도 보성의 새로운 랜드마크!!
30년, 보성의 향토 명품 보성해수욕장센터

- 인당 보성의 기회를 담았습니다.**
예로부터 맑은 의령강과 임곡천이 흐르던 이 지역을 해 풍경을 다 가진 중의 땅이 될 때 배운 보성 사랑의 감동은 이와 기회를 담았습니다.
- 예향 보성의 예술혼을 담았습니다.**
서민들의 비로 박을 전 신성을 비롯해서 보성소리의 울려진 정음면 신성, 인곡음악운동가 채동진 선생 등의 예술 혼을 이곳에 담았습니다.
- 다담 보성의 풍요로운 자연을 담았습니다.**
유구한 역사와 함께 전국의 명품 차 문화의 전통을 가진 보성, 세계적인 차 생산지인 보성의 보배로운 자연 이곳에 담았습니다.

테마가 있는 외부공간 계획 | **인근주차장 연계계획** | **효율적 운영을 위한 조닝** | **녹차자료/천연머드 특화** | **적정규모의 해수탕 계획** | **프라이버시 고려한 탕계획** | **자연의 빛을 담은 홀 계획** | **유아놀과 연계된 가족탕**



광고 및 구독신청

“건축과 도시, 사람과 자연의 경계를넘는 소통과 공유의 장을 펼치고 있습니다.”
이를 위한 적극적인 관심과 사랑을 바랍니다.

- 후면 전면광고 : 1,000,000원
- 후면 외 전면광고 : 700,000원
- 하단광고 : 350,000원
- 하단 1/2 광고 : 200,000원
- 구독료 : 20,000원/1년
- 구독료입금계좌
예금주 : 광주건축사회
계좌번호 : 신한 131-009-471898

☎ 건축문화사랑 신문 T. 062)521-0025~6 F. 062)528-0026

광주 · 전남 · 전북건축사회 신문

건축문화 사랑 건축사 편집위원을 공개 모집합니다

- 모집구분 : 건축사 편집위원
- 모집인원 : 광주지역 2인, 전남지역 2인, 전북지역 2인
- 모집기간 : 2016. 2. 11 (목) ~ 3. 31 (목) 오후 6시까지
- 지원자격 : 해당 지역 건축사 회원 누구나 가능
- 활동혜택 : 기사증 발급 및 소정의 활동비 지급
- 지원방법 : 이메일 접수 / 이력서 메일전송(gjkira@empas.com)
- 문의 : Tel.062-521-0025~6 / Fax.062-528-0026

대기만성(大器晩成), 우공이산(愚公移山)의 대표적 인물, 정인채 건축사와의 만남

광주광역시에 위치한 (주)건축사사무소 정호 정인채 건축사는 늦깎이인 49세에 건축사 자격을 취득하고 60대 중반 나이인 현재까지 청년건축사 못지 않은 활발한 작품활동과 사회활동으로 수많은 건축사와 건축사를 희망하는 예비건축인들에게 귀감이 되고 있다. 특히 지난해 12월에는 광주광역시장으로부터 건축행정 건설화 업무에 기여한 공로를 인정받아 표창까지 수여받으며 건축사로서 제2의 전성기를 맞이하고 있는데... 다음은 지난 3월 2일 광주 서구 치평동에 위치한 정인채 건축사의 사무소에서 진행된 인터뷰 내용이다.

건축사로서의 걸어오신 길을 말씀해 주시기 바랍니다.

목포공업고등학교를 거쳐 조선대학교 병설공업전문대를 졸업한 후 한미 건축, 갑인건설, 공간 건축에 근무하며 설계경력을 쌓았습니다. 많이 늦었지만 포기하지 않고 건축사시험에 응시해서 합격 후 건축사사무소 정호를 개소하였습니다. 그리고 학문적 소양을 좀 더 쌓아보고자 광주대에 편입하였는데 경제적인 사유로 학업을 마치지는 못했습니다. 그때 힘들어도 학업을 포기하지 않고 졸업했다면... 지금 생각해보니 많이 후회가 됩니다.

건축사님께서 확립하신 건축철학을 묻고자 합니다.

아무리 소규모의 건축물이라 할지라도 다각적인 사고를 통해 가장 합리적인 설계결과물을 도출할 수 있도록 고민합니다. 모든 건축사님들도 항상 노력하시고 고민하시겠지만, 저는 완성된 건축물을 보면서 후회하지 않도록 항상 겸손한 자세로 최선을 다합니다. 몇 해 전 많은 고민으로 새벽에 일어나 건축인생을 되짚어 생각하던 시기가 있었습니다. 그 시기 고민 끝에 완성된 건축물을 통해 건축사로서의 나의 건축인생을 보여줄 수 있다는 생각을 하게 되어 건축물 하나하나에 최선을 다하자고 다짐을 하게 되었습니다.

건축사 활동하시면서 자랑스러울 때와 부끄러울 때가 있었다면

많은 기억들과 일들이 어제 일처럼 지나가는데, 저에게는 아주 작은 것부터 사무소의 존폐를 생각하게 하는 일들까지 참 많은 일들이 있었습니다. 설계시장이라는 표현이 적절할지 모르겠습니다만, 경제적인 이유로 과열경쟁을 하면서 너무 눈앞에 이익만 생각하며 하루하루를 살아가고 있지 않나? 하는 생각을 할 때면 가슴 한구석이 먹먹해 옵니다. 그리고 반성을 하게 됩니다. 건축은 물론 결과물로 이야기하는 것이라고 생각합니다. 그리고 그 결과물이 완성되기까지 건축사는 수많은 조건과 상황에 맞게 결과물을 변경해야 합니다. 그러나 너무 쉽게 말 몇 마디에 세부사항들이 변경 되는 현실과 설계의 디지털화로 건축사의 위상이 폄하되는 것이 부끄럽고, 또한 더욱더 노력해야겠다고 생각하게 합니다.

가장 존경하는 건축사가 있다면 그리고 이유는

한미 건축사사무소의 송양석 건축사님을 존경합니다. 실무를 익히던 그 시절에 건축사님께서 항상 '왜'라는 사고를 할 수 있도록 해 주셨고, 또한 그 질문에 대한 답도 물으시면서 모든 일에 대해 다각적인 사고와 대처를 할 수 있도록 해주셨습니다. 저 역시 저희 직원들에게도 항상 스스로 다각적인 사고와 대처를 할 수 있도록 요구 하고 있습니다. 그럼으로써 객관적인 생각, 자기만의 적합한 건축적 프로세스를 익히게 된다고 생각합니다.

그 동안 작품 활동을 하시면서 있었던 잊지 못할 에피소드가 있다면?

우연히 서류정리를 하다가 수년 전에 설계를 했던 김가공공장(사 용승인원료) 건축물의 설계대가로 받았던 어음을 발견하고 실소를 금할 수 없었습니다. 그로부터 몇 년 후 이 건과 관련하여 법원출석 요구서를 받았는데, 답변서까지 요구되는 상황에 관계자들은 연락도 두절된 상태에서 참 난처했습니다. 지금은 이렇게 웃으면서 이야

기 할 수 있지만 그 때는 정말 중요한 답변이라서 설계당시 상황을 어렵게 어렵게 기억해 내서 누구도 피해보는 일이 없도록 객관적으로 답변서를 작성했던 것 같습니다. 건축과 경제성은 불가분의 관계라고 생각합니다. 요즘 더욱 그것을 강요하고 또한 건축사는 그것을 강요받고 있습니다. 허가접수일, 착공일, 사용승인일, 날짜 계산에 의해 서류접수를 해야 했던 일, 설계권을 포기해야 했던 일, 그리고 현상설계시 겪었던 너무 편파적인 설계도서에 대한 비판, 실적이 없다는 이유로 설계포기를 종용 당했던 일, 많은 일들이 주마등처럼 지나갑니다. 지금 생각해 보면 그것 또한 제가 건축 활동을 하는 자양분이 되었습니다.

기타사회활동에 대해 말씀해 주세요

저는 군대생활을 여러 계급(병, 부사관, 위관)으로 복무했습니다. 그래서 보이스카우트 활동을 우연히 하게 되었는데, 몇 장의 사진으로 기억을 되짚어 봅니다. 아이들 훈육과 리더로서의 자세, 사회봉사의 목적을 바탕에 두고 10년 넘게 스카우트 봉사활동을 했습니다. 또한 고향의 마을회관이 노후화되어 리모델링 및 증축설계 및 감리업무를 수행(재능기부)한 적이 있습니다. 그 시기가 사실 사무실이 경제적으로 많이 힘들었던 때였는데, 8개월여 남짓 되는 시간 동안 마을어르신들 및 시공사와 공사과정에서 많은 이야기를 하면서 즐겁게, 한편으로는 힘들게 업무를 수행했던 기억이 있습니다. 그리고 요즘은 시간적인 제약 때문에 간접적으로 YMCA, 성요한수도회, 광주국제교류센터 등을 후원하는 것으로 마음의 짐을 덜고 있습니다. 앞으로 직접적인 활동도 계획 중입니다.

선·후배 건축사들에게 하고 싶은 말씀이 있다면

"모든 일에 최선을 다하며 열심히 노력하는 자세를 가지자."는 말씀을 드리고 싶습니다. 이것은 제가 인생 가치관으로 삼고 있는 말이기도 합니다. 또한, 건축사로서의 자신감 회복을 위해서 선·후배건축사님들의 합심과 참여가 절실히 요구되며, 협회활동에도 깊은 관심을 보여 주시기를 부탁드립니다.

향후 계획 및 포부

건축은 시대를 반영하는 거울이라고 생각하며, 그 몫의 많은 부분을 담당하고 있는 것이 동시대를 살아가는 건축사의 역할이라고 생각합니다. 항상 건축사의 의무와 권리 그리고 위상 제고에 도움이 되도록 노력하겠습니다.

정인채 건축사는 향후 5년 안에 건축사 후배들의 작품활동에 도움을 주고 지역건축문화 발전에 이바지하고자 사육을 지어, 건축사 사무소 그룹화를 추진하겠다는 포부를 말하기도 했다. 현재 그 목표를 달성하기 위한 수순으로 대지를 매입하는 등 그 포부를 이루기 위한 기초를 다지고 있는 상황이다. 그 뜻 깊은 마음가짐은 '건축사 정인채로서의 또다른 앞날이 기대되는 이유이다.'

취재 : 서재형, 김미영 건축사기자
정리 : 광승국 전담기자 gjkira@empas.com



광주 / (주)건축사사무소 정호 정인채 건축사



▲ 지난 3월 2일 서구 치평동 사무소에서 진행된 인터뷰



▲ 청년기에 10년 넘게 보이스카우트 봉사활동

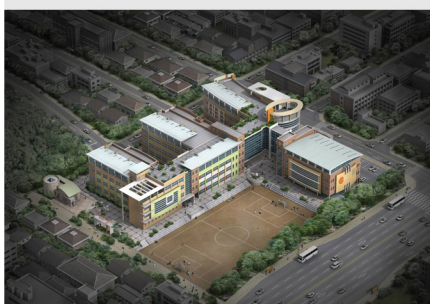
정인채 건축사 작품



빛고를 유치원



나주혁신도시 주차빌딩



수문초등학교(현상설계)



각화동 힐스테이트 주상복합



백운동 힐스테이트 APT



송정주공 세계수영선수권대회 선수촌 APT

전북대학교 한옥, 서울한옥박람회 전시

- 지난 2월 18일부터 21일까지 서울무역전시컨벤션센터에서



전북대학교 한옥기술종합센터(센터장 남해경교수)는 지난 2월 18일부터 21일까지 서울무역전시컨벤션센터에서 개최된 서울 한옥박람회에 참여하여 그동안 갈고닦은 한옥작품을 전시했다.

이 전시는 국토교통부, 문화관광부가 후원하는 행사로 우리나라의 대표적인 한옥관련회사와 한옥장인, 한옥교육기관이 참여했다.

특히 전북대학교는 이번에 전시관을 다른 기관에 비하여 많은 면적을 할당받아 전북대학교 한옥의 위상을 느낄 수 있었다.

이번 전시회에서는 그동안 전북대학교에서 이루어진 각종 교육결과물로서 건축사들이 참여한 한옥설계반의 한옥설계작품, 고창캠퍼스에서 이루어진 한옥기능인력양성반의 각종 모형을 비롯하여 대학생반의 작품, 청소년캠프에서 제작한 작품들을 전시하여 많은 호평을 받았다.

전북대학교는 작년 가을에 세계불교EXPO에서 한옥팀으로는 유일하게 초청되어 전시회를 개최한 바 있으며, 올해도 부산 벡스코, 일산 킨텍스 등에서 초청전시가 예정되어 있다. 그리고 매년 자체적으로도 3회 이상의 전시회를 시행하고 있는 것으로 알려졌다.

전북대학교 건축공학과, 해외 유명 대학과 교류 진행

- 스페인 바로셀로나대학교와 일본의 가고시마대학 교류



전북대학교 건축공학과는 지방대학특성화사업(CK-한옥)의 일환으로 지원을 받아 1월 18일부터 1개월간 스페인의 바로셀로나대학교와 문화교류를 실시하였고 2월 14일부터 21일까지는 일본의 가고시마대학과 교류를 실시했다.

이번 교류행사에서 바로셀로나대학교는 현지에서 문화교류를 실시하면서 한국문화를 알리는 행사를 가졌는데 건축공학과 이재경 학생을 비롯한 5명이 참가하여 1개월간 체류했다.

일본 가고시마대학과의 교류는 전북대학교 건축공학과 학생 20명과 가고시마대학 학생 50명이 같이 일본의 가고시마, 오사카, 교토지역의 건축을 낚아 답사하고 저녁에는 이들 내용을 서로 토론하는 교류행사를 가졌다.

건축답사는 일본의 현대건축과 고건축 등을 실시하였는데, 우리가 알고 있는 유명한 건축물을 비롯하여 일반인들에게 공개되지 않는 비공개 건축물 등을 답사하여 학생들에게는 뜻 깊은 행사가 아닐 수 없었다고 한다.

두 대학은 매년 교류를 시행하되 차츰 점차로 더 확대하기로 하였는데 미국의 대학과 가고시마대학, 전북대학교 3국 학생들이 일정한 주제를 가지고 설계캠프를 개최하고 양 대학의 대학원생들에게 복수학위를 추진하며 연구실과 교수간의 교류 폭을 확대하기로 합의했다.

특히 가고시마대학의 경우, 전라북도건축사회가 가고시마의 JIA회와의 교류 일환으로 학생 교류를 추진하여 이루어진 것으로 앞으로 전라북도건축사회, JIA, 가고시마대학, 전북대학교가 4자 교류차원에서 일을 추진하기로 하여 더욱 의의를 깊게 하고 있다.

전북대학교 건축공학과 학생들의 해외봉사활동

- 건축공학과 학생 30명, 라오스 루앙푸라방시 근교 교육원건물 리모델링작업



전북대학교 건축공학과 학생들은 매년 겨울방학 때 해외에서 건축봉사활동을 실시하고 있는데 올해는 1월 9일부터 17일까지 15일 동안 라오스 루앙푸라방시 근교의 교육원건물 리모델링작업을 실시했다.

전북대학교 건축공학과에서는 학생 30명을 팀(단장 : 남해경 교수)으로 하고 지방대학특성화사업(CK-한옥)의 일환으로 지원을 받아 이번 봉사활동을 수행하게 된 것이다.

이들은 루앙푸라방시에서 약 1시간 반을 가는 산골오지의 마을에 있는 교육원건물을 리모델링해 주었는데 이 건물은 이전에 대통령별장으로 사용되었다고 한다. 그러나 현재 건물은 비가 새고, 상수도가 설치되지 않아 석회석이 많은 인근 천의 물을 사용하고 있었는데 이번에 지붕 수리와 내부 수리를 하여 비가 새지 않도록 하고, 페인트 칠과 물탱크를 설치하는 등 전반적인 리모델링 작업을 실시하여 교육원건물을 개선해 주었다고 한다.

봉사단은 먼저 자체적으로 준비해 간 건축재료비로 시멘트, 벽돌, 철근 등 건축자재를 구입하고 마을 주민들과 같이 건물 수리와 물탱크를 설치했다. 그리고 학생들은 건축공사 틈틈이 마을 어린이들에게 한국어, 미술, 과학 등의 학습봉사를 실시했다. 한편으로 마을 사람들에게는 가기 전에 모은 헌 옷을 전달하고 K-POP, 사물놀이, 태권도 등 문화공연을 펼치기도 했다.

학생들이 봉사활동을 하고 오는 마지막 날에는 마을 주민들이 잔치를 벌여 학생들에게 고마움을 표시하였는데 라오스 전통 인사인 실타래를 학생들의 손목에 묶어주면서 학생들의 건강과 안녕을 빌어주었다고 한다.

특히 이번 봉사에 참여한 건축공학과 오수민 학생은 "이번 봉사를 통해서 우리가 얼마나 잘 살고 행복한 사람들인지 느낄 수 있는 계기가 되었으며 앞으로 열심히 공부해서 취업한 다음 휴가기간에 이 봉사활동에 계속 참여하고 싶다"고 소감을 말했다.

정수진 학생기자 _ abbin520@naver.com

사랑에서 _ 열여섯

나는 행복한 사람

건축사에겐 법에 정해진 정년이 없다. 그러나 프로젝트를 수주 못하면 정년이다. 건축사로서 정년이다. 우리네 선배 건축사님들을 보니 상당수가 60세 전후하여 정년을 맞이하는 것처럼 보인다. 그렇다면 나도 얼마 남지 않았다. 주변에선 지금은 예전의 사회분위기와는 다르니 더 오랫동안 할 수 있을 것이라고 위안도 한다. 그러나 정년이 없다는 것은 지금 이순간이 정년이 될 수 있다는 이야기나 다름없다.(타 전문직도 다를 바 없지만)

지금 나의 고객(건축주)들은 거의가 나이로는 후배들이다. 난 관찮은데 고객들이 불편해하지 않을까 더 열심히, 더 조심스럽다. 건축사는 프로다. 당연하다. 프로다. 만약 고객들이 나이가 많다는 이유로 함께 일하기 꺼린다면, 그리하여 나를 상대해 주지 않는다면 이는 내 탓이다. 내가 나를 잘못 관리했다는 의미다. 그때 난 정년이다.

시대는 바뀌었다. 고객과 건축사와의 관계도 변했을까? 나이가 적다고 실력이 부족한 게 아니다. 40대 전후의 건축사들도 좋은 작품을 많이 한다. 단, 어떤 자세로 시작했느냐가 문제다. 60대 이상의 건축사들도 정말 잘한다. 단, 어떤 자세로 계속 임해왔느냐가 문제라 생각한다.

나는 30년 이상을 건축의 굴레를 벗어나지 못하고 있다. 앞으로도 그리할 것 같다. 나는 건축을 사랑한다. "당신이 나를 잊을지라도, 당신이 나를 떠날지라도 난 건축을 사랑한다. 지금까지 그리 해왔던 것처럼... '그래서 행복하다'라고" 그리 나는 주문을 외우고 있다.

이문세가 부른 '나는 행복한 사람'이라는 노래 가사는 이렇다. '그대 사랑하는 난 행복한 사람 잊혀 질 때 잊혀 진대도 / 그대 사랑 받는 난 행복한 사람 떠나갈 때 떠나간대도 / 어두운 창가에 앉아 창밖을 보다가 / 그대를 생각해 보면 나는 정말 행복한 사람 / 이 세상에 그 누가 부러울까요. 나는 지금 행복하니까 /...' 우리는 '행복해서 행복할까? 행복하다고 생각하고 말하니 행복해 질까?' 어찌됐든 자신의 판단기준에 따라 달라질 수밖에 없는 것 아니겠는가? 그렇다면 우리 스스로가 나이 탓, 배경 탓, 고객 탓 하지 말고 스스로에게 최고의 선물을 주자. '나는 행복한 사람'이라고...

불현듯 걱정이 엄습해 온다 할지라도, 그대 사랑하는 난 행복한 사람, 그대 사랑 받는 난 행복한 사람이라고 외쳐보자. 그리고 열정을 식히지 말고, 공부도 계속하자. '몸과 마음은 입을 따라다닌다.'고 하니 입으로 주문을 외우고 손발은 더욱더 움직여야겠다.

(자문위원 _ 박홍근 건축사 aforyou@naver.com)

건축사 미술작품 _ 심상봉 건축사(주)건축사사무소 에이디그룹



법무법인서석 | 광주건축사회 고문변호사 윤춘주

새로운 일을 추진할 때와 문서에 서명하기 전에 변호사와의 전화 한 통화로 많은 문제를 예방할 수 있습니다.

• **취급업무** •
공증, 특허, 상표, 건설, 의료, 행정, 파산

광주광역시 동구 지산동 715-2 법조타운 206호
전화 : 062-226-7400 팩스 : 062-225-5310
홈페이지 : nicelawyer.co.kr / 윤변호사.com

(사)한국건축가협회 전라북도회, 신임회장에 군산대 문창호 교수 선출

- 지난 19일 정기총회에서... 사무국장으로 군산대 송석기 교수 추대



(사)한국건축가협회 전북도회 제8대 회장으로, 문창호 군산대 건축공학과 교수가 선출됐다.

지난 19일 정기총회를 열고, 문창호 군산대 교수를 신임 회장으로, 송석기 군산대 교수를 사무국장으로 각각 추대했다.

문창호 신임 회장은 "회원이 대부분 원로 건축인들인데 향후에는 신진 교수나 건축사, 공무원 등에게 회원 가입 권유를 통해 회원수를 늘려 단체에 활기를 불어넣어 볼 계획이다"라는 취임 소감을 밝혔다.

한편, 전북건축가협회는 현재까지 총43명의 회원들이 활동하고 있으며, 연중 건축과 관련한 행사를 마련해오고 있는 지역 건축 단체로 있다.

회장임기는 2년으로 알려졌다.

전북대 건축공학과 남해경 교수, 국가건축정책위원회에 선임

- 대한건축학회연합회장, 대한건축학회 부회장으로도 임명되어...



전북대학교 건축공학과 남해경 교수가 지난 2월 대통령속 속 국가건축정책위원회 위원에 임명됐다.

국가건축정책위원회는 대통령 소속으로 부처별로 이루어지는 건축정책을 조정하고 건축문화를 진흥하며 국토환경을 개선하는 기능을 가지고 있다. 또한 양질의 국가건축정책을 수립하여 국민의 삶의 질을 높이고 안전하고 품격 있는 건축환경을 조성하는데 목적을 두고 있다.

국가건축위원회는 사실상 우리나라 최고의 건축정책기관으로 국가의 기본건축정책을 결정하는 기관이다. 특히 남해경 교수는 그동안 우리나라 한옥발전에 크게 이바지하여 한옥정책을 입안하는데 많은 기여를 할 것으로 여겨진다.

이와 함께 남해경 교수는 대한건축학회연합회장장과 대한건축학회 부회장에도 임명된 것으로도 알려졌다.

전북건축사회, 전주시 현장조사검사 및 확인업무 대행건축사 신청받아

- 오는 3월 18일까지 사무국으로 신청, 기존 신청자는 제출하지 않아도...

전라북도건축사회(회장 전병갑)는 전주와 완주지역건축사회원들을 대상으로 2016년 전주시 현장조사검사 및 확인업무 대행건축사 신청을 오는 3월 18일까지 받는다고 밝혔다.

전주시 건축조례 제28조 규정(현장조사·검사 및 확인업무의 대행)에 따라 사용승인을 위한 현장조사·검사 및 확인업무 대행을 허가권자가 직접지정하도록 하고, 관련 업무를 대행할 건축사 명단을 전북건축사회와 협의하여 작성하도록 규정하고 있다.

2015년 대행업무를 신청한 건축사중 계속할 건축사는 제출하지 않아도 되며 탈퇴하고자 하는 건축사는 기한내 제출해야하고, 최근 2년간 업무정지 기간을 통산하여 3개월 이상의 업무 정지명령을 받은 건축사는 해당업무를 수행할 수 없다.

자세한 사항은 전북건축사회 홈페이지 알림광장에서 확인가능하며 문의는 사무 국(063 -251 -6040)으로 하기 바란다.

전북 익산지역건축사회, 재능기부 통해 익산시 건축물 안전지킴이로 나서

- 지난 2월 29일 익산시 건축물 안전지킴이 활동 업무협약 체결



지난 2월 29일, 전북건축사회 익산지역건축사회(회장 안영목) 및 건축물 안전진단 전문업체인 녹엔지니어링 건축사사무소(대표 빙안섭)는 익산시와 재능기부를 통한 익산시 건축물 안전지킴이 활동 업무협약을 체결했다.

건축물 안전지킴이는 익산시청 건축 관련공무원을 비롯한 익산지역 건축사회 소속회원 건축사 44명 등으로 꾸며진다. 아울러 이들 건축물 안전지킴이들은 현행법령상 허가나 신고를 받지 않는 건축물의 리모델링 또는 용도변경 시 건축물의 구조적인 검토 없이 무분별하게 이뤄지는 공사로 인한 안전사고를 미연에 방지하고자 다양한 재능기부 활동을 펼치게 된다.

특히 이들은 허가나 신고에서 제외되는 수선 현장에서 기술적인 자문이 필요할 경우 현장에 직접 방문해 구조, 경관, 간판 등 건축물 전반적인 사항에 대해 각종 기술 지도에 나설 방침으로 알려졌다.

원광대학교 건축학과 '건축학 교육인증' 전북에서 첫 획득

- 세계건축가연맹 인정 국제 프로그램...교육 전문성 검증받아

원광대학교 건축학과가 전북에서는 최초로 '건축학교육인증'을 획득했다. '건축학교육인증'은 세계무역기구(WTO)의 건축설계 시장 개방 원칙에 따라 건축학 교육의 국제적 상호 인정을 위해 도입된 제도로 캔버라협약(Canberra Accord) 인증기관들과 유네스코-세계건축가연맹(UNES CO-UIA), 건축학교육인증기구(UVCAE)에서 인정하는 국제적인 건축학교육프로그램 인증이다.

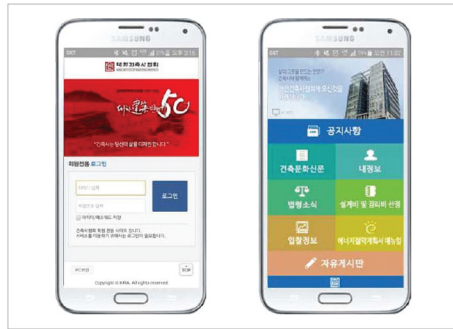
아울러 최종 인증은 한국건축학교육인증원(KAAB)에서 매년 자격을 갖춘 대학을 대상으로 평가해 인증, 조건부 인증, 인증유예 및 인증거부 등을 부여하고 있으며, 해당 교육프로그램에 대한 인증후보자적 신청 및 승인, 최종 단계인 인증 결정까지 엄격하게 진행되는 심사 과정에 걸리는 기간만 해도 3년에서 3년 6개월에 이른다.

원광대는 교과과정 정비를 비롯해 건축학교육의 전문성을 위한 시설환경 및 교육여건개선에 적극 노력을 기울인 탓에 이번에 인증을 획득, 건축학교육프로그램의 전문성과 우수성을 세계적으로 인정받게 됐다.

원광대 건축학과 윤기병 학과장은 "그동안 도내 대학에는 건축학교육인증 받은 대학이 없어 건축사가 되기 위해 학생들이 타 시도에 있는 대학에 진학하는 경우가 있어 아쉬움이 컸다"며, "이번 최종 인증을 계기로 우수한 건축 전문 인력 양성에 더욱 최선을 다 하겠다"고 말했다. 한편 건축사 자격시험은 건축학교육인증 받은 대학 또는 건축전문대학원을 졸업한 후 3년의 실무수련을 거친 사람만 응시할 수 있다.

대한건축사협회, 실시간 정보 제공을 위한 모바일 홈페이지 오픈해

- 정회원만 사용가능, 모바일 주소 http://m.kira.or.kr



대한건축사협회(회장 조충기)는 협회 제공 정보의 실시간 공유 체계 필요성 대두 및 회원 경쟁력 제고를 위하여 현재 협회 홈페이지에서 제공되는 일부 서비스를 모바일로 제공할 수 있도록 모바일 홈페이지를 오픈했다.

모바일 홈페이지 주소는 http://m.kira.or.kr으로 정회원만 사용가능하고 아이디, 패스워드는 협회 홈페이지 로그인 정보와 동일 한 것으로 알려졌다.

모바일 주요 기능들은 다음과 같다.

서비스명	주요기능	
공지사항	협회 홈페이지 공지사항	
건축문화신문	협회 모바일 건축문화신문	
내정보	내정보	협회 회원정보 확인
	교육이수현황	회원 교육 이수현황 확인
	행정처분현황	회원 행정처분현황 확인
법령소식	실적현황	회원 실적현황 확인
	법령정보	협회 홈페이지 법령정보 게시판
설계비 및 감리비 산정	법령질의응답	건축 법령 질의 최신 자료
	실비정액가산식	실비정액가산식에 따른 대가산정
입찰정보	모바일 실시간 입찰정보	
에너지절약계획서 매뉴얼	에너지절약계획서 작성 / 검토 프로그램 매뉴얼 안내	
자유게시판	협회 회원전용 자유게시판	

이에 대한 자세한 사항은 대한건축사협회 홈페이지(http://www.kira.or.kr) 공지사항 175950번에서 확인할 수 있으며 문의는 정보전산팀(02-3415-6882~4)으로 문의하면 된다.

대한건축사협회 제50회 정기총회에서 신임감사 및 임원 선출

- 신임감사에 전남 김강수 건축사, 이사에 광주 안길전 건축사, 전북 이성엽 건축사 선출



대한건축사협회는 지난 2월 26일 서울 본협회 대강당에서 제50회 정기총회를 개최하고 2년 임기의 신임감사와 이사를 선출했다.

특히 이번 정기총회에 많은 관심이 집중된 감사선거의 투표결과 기호 2번 김강수 후보(주)연우 건축사사무소가 기호 1번 심상봉 후보(주)건축사사무소 에이디그룹)보다 더 많은 표를 획득하여 기호 2번 김강수 후보가 당선됐다.

이와 함께 신임이사 선출에서 광주에 안길전 건축사(주)일우엔지니어링 건축사사무소)와 전북에 이성엽 건축사(아림 건축사사무소)가 선출되기도 했다.

이번 신임임원 명단은 다음과 같다.

※신임감사(1인)

성명	사무소명	지역
김강수	(주)연우 건축사사무소	전남

※신임이사(7인)

성명	사무소명	지역
고봉규	삼성 건축사사무소	제주
길기현	(주)SLK 종합건축사사무소	서울
김호준	(주)아도스 건축사사무소	서울
안길전	(주)일우엔지니어링 건축사사무소	광주
유흥재	부운 건축사사무소	대구
이성엽	아림 건축사사무소	전북
임송용	(주)정일 건축사사무소	경북

2016 ARCASIA 해외건축탐방 공모전 개최

- 40세 이하 건축사 회원 대상으로 '인도주의적인 건축' 주제로 진행

아시아건축사협의회(ARCASIA)에서 주관하는 '2016 ARCASIA 해외건축탐방 공모전'이 40세 이하 건축사 회원들을 대상으로 다음과 같이 개최된다. 관심 있는 젊은 건축사들의 많은 참여를 바라며 자세한 사항은 대한건축사협회 홈페이지 공지사항 174907번 또는 광주건축사회 홈페이지 공지사항 175049번에서 확인할 수 있다.

다 음

- ① 대회명 : '2016 ARCASIA 해외건축탐방 공모전(Travel Prize)
- ② 주 제 : 인도주의적인 건축(Humanitarian Architecture)
- ③ 참가등록안내
 - 가. 제출마감 : 2016. 4. 8 (금)
 - 나. 수상자 발표 : 2016. 4. 29 (금)
 - 다. 태국 여행 및 현장 방문 : 2016. 6. 1 (수) ~ 30 (목)
 - 라. ACA17 참석 및 발표 : 2016. 9. 26 (월) ~ 30 (금)
- ④ 제출관련 안내 : 공지사항 파일 참조
- ⑤ 시상 : 지역 A,B,C에서 각 1명씩 미화 4,500불 (한화 약 5,436,000원) 수여

광주광역시건축공사감리협의회 해산 및 청산 승인대

- 지난 3월 8일 신양파크호텔에서 제3회 정기총회 개최하고 안건 심의 및 승인



광주건축공사감리협의회가 지난 3월 8일 신양파크호텔에서 열린 제3회 정기총회에서 해산 및 청산에 대한 안건을 상정하여 심의하고 최종 승인했다.

이날 150여명의 회원이 참석한 가운데 3개의 안건을 상정·심의하였는데 제1호의안 2015년 결산 승인의 건과 광주건축공사감리협의회 해산 및 청산 승인의 건, 제3호의안 2015년 결산 잉여금 처분의 건을 원안 의결했다.

윤익상 위원장은 이날 개회사를 통해 “작년 12월 14일 공정거래위원회로부터 9개 시·도 협의회에게 협의회가 정한 감리비 기준가격을 회원들에게 강요하고 설계 담당 건축사의 공사감리 활동을 제한한 행위가 불공정하다며 과징금과 함께 부당행위를 금지하는 시정명령이 내려짐에 따라 작년 12월 22일 임시총회를 개최하여 2015년 12월 31일까지 업무를 종료하고, 정기총회에서 해산 및 청산하기로 결정하여 오늘 이 자리를 마련했다”고 밝히며 “아쉬움과 함께 그동안 운영위원회에서는 회원여러분의 의견이나 생각들을 많이 반영하려 노력하였으나 운영에 미진한 부분이 있었다면 이해해 주시기 바란다”고 말했다.

광주광역시 주택 소방시설 설치에 관한 조례 전부 개정 공포

- 지난 3월 1일자로... 주택유형별 소방시설 설치기준 변경

광주광역시에서는 「화재예방 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률」 개정으로 주택에도 소방 시설 설치가 2012년 2월 5일부터 주택 건축물의 신축, 증축, 개축, 재축, 이전, 대수선하는 경우(다만, 기존 주택은 법률 시행 후 5년이 경과한 날부터 적용한다) 소방시설을 설치하도록 의무화됨에 따라 「광주광역시 주택 소방시설 설치에 관한 조례」를 2012년 7월 10일자로 제정했다.

이 조례를 2016년 3월 1일자로 전부개정 공포함에 따라 건축사들이 건축허가 신청 및 건축신고 관련 업무에 참고하기 바란다.

■주요내용

○소방시설을 설치하여야 할 주택

- 건축법 제2조제2항제1호의 단독주택
- 건축법 제2조제2항제2호의 공동주택(아파트 및 기숙사는 제외한다)

○주택에 설치하여야 하는 소방시설(주택용 소방시설)

: 소화기 및 단독경보형 감지기

○주택유형별 소방시설 설치기준

주택 유형별	소방시설 설치 기준	
	소방시설	설치기준
단독주택	소화기	세대별 1대(능력단위 3단위 이상)
	단독경보형감지기	구획된 방 및 거실 각각 1대 (단 거실과 부엌, 방과 부엌 사이 문이 설치되었다면 부엌에도 설치)
공동주택	소화기	각 세대별 1대(능력단위 3단위 이상)
	단독경보형감지기	구획된 방 및 거실, 부엌 각각 1대 (단, 거실과 부엌사이 문이 설치되었다면 각각 설치하되, 문이 없다면 거실과 부엌에 하나 설치)

○소방시설 설치계획서 제출 : 단독주택과 공동주택의 소유주가 건축물의 신고 등과 대수선 하기 위하여 건축허가를 신청하거나 건축신고를 하는 경우

국토교통부, 착공신고시 제출서류에 관한 건축법 운영지침 안내

- 건축허가와 건축신고 대상인 건축물의 착공신고시 제출서류에 대해

국토교통부는 지난 3월 2일 전국 건축 관계 기관과 시·도에 착공신고시 제출서류에 관한 건축법 운영지침을 알렸다.

운영지침에 따르면 건축허가 및 착공시 시행규칙 별표 4의2에 따라 제출하는 서류 중 허가 신청시 이미 제출한 서류이면서 해당 도서의 내용이 변경사항이 없을 경우 착공신고시 이미 제출한 것으로 간주 가능하다고 밝혔다.

또한 건축신고 대상인 건축물의 착공신고시 별표 4의2에 따라 제출하는 것은 건축허가 대상으로 한정하고, 건축신고 대상에 대해서는 시행규칙 제12조에 따라 제출한 도서 중 착공신고 시 변경 사항이 있는 도서에 한하여 제출하는 것으로 적용한다는 방침으로 절차가 조금은 간소화 될 것으로 판단된다.

광주건축사신용협동조합 부동산 담보대출 등 특판 개시

- 감정이 최고 80%로 아파트와 일반 부동산 최저 3%와 3.3%로 대출 특판

광주건축사신용협동조합에서는 부동산 담보대출 등 다음과 같이 특판 개시한다고 밝히며 많은 건축사들의 이용을 바란다고 말했다.

광주건축사신협 특판개시
부동산 담보대출 든든한 금융파트너 광주건축사신협이 되겠습니다.
감정이 최고 **80%(사업자금 80%, 개인 70%)**

아파트	구분	일반부동산
최저 3.00%	금리(6개월변동)	최저 3.30%
면제	근저당권설정비	면제
면제	수입인지	면제
면제	송금수수료	면제
인감증명서 등기권리증 주민등록초본	준비서류	인감증명서 등기권리증 주민등록초본 임대차계약서사본 건물평면도

☎ 특수물건, 제한물건, 내대지 제외 ※ 2016년 4월 30일까지 한정판매
상담 김정석 부장, 김은숙 과장, 김효중 주임 ☎ 062 527 8890~1

광주건축사회 김재성 사무국장 대한건축사협회 공로장 수상

- 지난 2월 26일 대한건축사협회 제50회 정기총회에서...



광주건축사회 김재성 사무국장이 지난 2월 26일 서울 서초구 건축사협회 회관 대강당에서 개최된 대한건축사협회 제50회 정기총회에서 공로장을 받았다.

김재성 사무국장은 32년간 광주건축사회 사무국원으로서 근무하며 회원을 위한 직무를 성실히 수행하여 협회 발전에 이바지한 공로를 인정받아 대한건축사협회장 공로장을 수상했다.

1984년 5월 24일 입사하여 2013년 1월 정년을 맞이한 가운데에서도 초빙연구위원으로 3년간 재직하며 후대를 위한 광주건축사회 사무국 운영의 기틀을 다졌다.

그동안의 공로를 보면 '광주건축·도시문화제'를 2004년 제1회부터 2015년 제12회까지 기획 및 연출을 주도하며 광주광역시 대표적 건축문화행사로 자리매김하는데 큰 역할을 하였고, 광주건축사회의 국제건축문화 교류 확대를 위해 2012년 중국 광둥성 토목건축학회와 베트남 박민성 건설협회, 건축사협회와의 교류 협약을 추진하며, 일본, 중국, 베트남을 연계한 4개국 건축문화 교류 라인을 구축하는데도 일조했다.

특히, 2012년에는 부산에 이어 두 번째로 광주에서 전국 9,000여명의 건축사들이 한자리에 모여, 건축 비전을 선포하고, 친목과 결의를 다지는 대규모 행사인 '2012 대한민국건축사대회'를 개최하는 데에 열정을 갖고 대회가 성공적으로 진행될 수 있도록 하여, 국내외로 대한민국 건축문화를 한층 격상시키는데 기여하였으며 역대 대회 중 수도권을 제외한 지방에서 두 번째로 개최하여 지역건축문화 발전에도 이바지했다.

한편, 김재성 사무국장은 오는 3월 31일자로 연구위원에서도 퇴직할 예정이다.

광주지역 조휴환 건축사, 대한건축사협회 표창받아

- 부회장과 이사역임하며 지역건축문화 발전에 기여한 공로로...



광주지역 조휴환 건축사(수전 건축사사무소)가 지난 2월 26일 서울 서초구 건축사협회 회관 대강당에서 개최된 대한건축사협회 제50회 정기총회에서 협회 표창을 받았다.

조휴환 건축사는 광주건축사회 부회장과 이사를 역임하면서 지역건축문화 발전에 이바지한 공을 인정받았는데 지난 2015년 6월 경 광주건축사회와 광주 남구청이 '희망주택리모델링 후원 사업' 업무협약을 맺은 가운데, 남구 월산동 지역의 한 주택을 지원 대상으로 결정하고, 도면 작업과 자체 예산으로 주택, 리모델링 공사를 진행할 수 있도록 일조하여 소외된 이웃들에 '건축사'라는 전문직업인으로서의 재능을 통해 지역 사회 복지증진에 기여토록 했다.

또한 2013년과 2014년 상하반기에 광주광역시 남구 노인복지관과 동구 천혜경로원에 식단제공을 비롯한 배식봉사와 2015년 12월 소외된 계층에 김장김치를 전달하기 위한 김장김치 담그기 봉사활동에 적극적으로 참여했다.

이와 함께 본지 '건축문화사랑' 신문의 담당임원으로 활동하며 일반시민들과 건축과 도시에 대해 소통과 공유하는 장을 형성하고자 하는 신문의 목적을 위해 노력하기도 했다.

한편, 이번 정기총회에서 제주특별자치도건축사회는 2015년 최우수건축사회로 단체표창을 수상받았다.

전라남도 영암군, 제5회 대한민국한옥건축박람회 개최

- 오는 4월 7일부터 10일까지 영암 목재문화체험장 일원에서...



제5회 대한민국 한옥건축박람회(조직위원장 전남대 천득염 교수)가 오는 4월 7일부터 10일까지 영암 목재문화체험장 일원에서 '한옥의 재발견'이라는 주제로 개최된다.

이번 한옥건축박람회는 행사장 인근 구림공업고등학교의 한옥건축과 신설과 연계하여 한옥기능인 인재양성 프로그램과 구림한옥마을에서 방문객들이 직접 한옥을 체험할 수 있도록 차별화된 체험 프로그램 등이 운영될 예정이어서 관람객들의 많은 호응을 받을 것으로 예상된다.

올해로 다섯 번째를 맞는 대한민국 한옥건축박람회는 '2016 영암왕인문화축제'와 동시 개최된다.

광주도시공사, 제2기 도시재생대학 수강생 모집

- 광주시민 누구나 수강 가능, 오는 3월 24일까지 접수

제2기 광주광역시 도시재생대학
2016.3.10. ~ 2016.7.16. (목) 09:00 ~ 12:00 (4주 과정)

- 1 주 차 도시재생에 대해 알고 싶다면 (04.09) (1)1. 도시재생의 이해와 필요성 (2)2. 도시재생의 추진과정과 추진전략 (3)3. 도시재생의 추진사례 (4)4. 도시재생의 추진과제
- 2 주 차 건축사로서의 전문성 향상 (04.12) (1)1. 건축사로서의 전문성 향상 (2)2. 건축사로서의 전문성 향상 (3)3. 건축사로서의 전문성 향상 (4)4. 건축사로서의 전문성 향상
- 3 주 차 도시공사에 대해 알고 싶다면 (04.19) (1)1. 도시공사의 이해와 필요성 (2)2. 도시공사의 추진과정과 추진전략 (3)3. 도시공사의 추진사례 (4)4. 도시공사의 추진과제
- 4 주 차 도시공사에 대해 알고 싶다면 (04.26) (1)1. 도시공사의 이해와 필요성 (2)2. 도시공사의 추진과정과 추진전략 (3)3. 도시공사의 추진사례 (4)4. 도시공사의 추진과제
- 5 주 차 도시공사에 대해 알고 싶다면 (05.03) (1)1. 도시공사의 이해와 필요성 (2)2. 도시공사의 추진과정과 추진전략 (3)3. 도시공사의 추진사례 (4)4. 도시공사의 추진과제
- 6 주 차 도시공사에 대해 알고 싶다면 (05.10) (1)1. 도시공사의 이해와 필요성 (2)2. 도시공사의 추진과정과 추진전략 (3)3. 도시공사의 추진사례 (4)4. 도시공사의 추진과제
- 7 주 차 도시공사에 대해 알고 싶다면 (05.17) (1)1. 도시공사의 이해와 필요성 (2)2. 도시공사의 추진과정과 추진전략 (3)3. 도시공사의 추진사례 (4)4. 도시공사의 추진과제
- 8 주 차 도시공사에 대해 알고 싶다면 (05.24) (1)1. 도시공사의 이해와 필요성 (2)2. 도시공사의 추진과정과 추진전략 (3)3. 도시공사의 추진사례 (4)4. 도시공사의 추진과제

수강생모집안내
신청처: 광주도시공사 도시재생팀 (062-606-6834) / 신청기간: 2016.3.10. ~ 2016.3.24. (목) 18:00까지
신청처: 광주도시공사 도시재생팀 (062-606-6834) / 신청기간: 2016.3.10. ~ 2016.3.24. (목) 18:00까지
신청처: 광주도시공사 도시재생팀 (062-606-6834) / 신청기간: 2016.3.10. ~ 2016.3.24. (목) 18:00까지

광주광역시도시공사 부설 도시재생대학

광주광역시도시공사(사장 조용준)에서는 오는 3월 24일까지 제2기 도시재생대학 수강생을 모집한다고 밝혔다. 도시재생대학은 도시공사가 지역의 도시재생 활동가를 양성하고, 시민들에게 도시재생에 대한 관심을 유도하기 위해 2015년부터 무료로 운영하는 프로그램이다.

이번 2기 도시재생대학 교육은 오는 4월 5일부터 5월 24일, 8주간 매주 화요일 저녁 7시부터 11시까지 광주광역시도시공사 대회의실(3층)에서 진행된다.

1주차 '도시재생 어떻게 할 것인가'라는 충북대학교 도시공학과 황희연 교수와 동신대학교 건축공학과 이상준 교수의 주제강연을 시작으로 8주간 도시생태어 및 도시재생프로젝트 발표 등 다양한 프로그램으로 진행될 예정이다.

수강생 신청자격은 광주시민이면 누구나 가능하고, 신청방법 및 자세한 사항은 광주광역시도시공사 홈페이지(http://www.gmcc.co.kr) 공지사항을 참고하면 된다. 문의는 광주도시공사 도시재생사업팀(062-600-6834)으로 하기 바란다.

전국 시·도 건축사회 총회 일정 안내

법/령/정/보

일	월	화	수	목	금	토
13	14	15 충북건축사회 정기총회 -오전 10시 30분 명암타워 그랜드 볼룸	16	17 경남건축사회 정기총회 -오후 2시 경상남도청 대강당 대전건축사회 정기총회 -오전 10시 BMK 컨벤션 5층	18 경북건축사회 정기총회 -오전 11시 경주 현대호텔 컨벤션홀	19
20	21 울산건축사회 정기총회 -오후 4시 울산MBC 컨벤션웨딩 2층	22 서울건축사회 정기총회 -오후 2시 대한건축사협회 대강당 1층 인천건축사회 정기총회 -오후 3시 송도컨벤시아	23 경기건축사회 정기총회 -오전 10시 중소기업중앙회 지원센터 강원건축사회 정기총회 -시간 미정 춘천베어스 관광호텔	24 대구건축사회 정기총회 -오전 10시 인터불고호텔 부산건축사회 정기총회 -오후 3시 부산농심호텔 충남건축사회 정기총회 -시간미정 덕산리솜스파캐슬	25 세종건축사회 정기총회 -오후 4시 정부세종센터 제주건축사회 정기총회 -오후 4시 제주 KSI호텔 2층	26
27	28	29	30	31	1	2
3	4	5	6	7	8	9

□ 광주건축사회 동정

- *입회**
- 정인순 건축사 / 사무소 미개설
- *변경(소재지/상호 및 형태변경)**
- 박상군 건축사 / (주)락 건축사사무소
광주 북구 침단과로 208번길 17-13 308호
- 정호림 건축사 / (주)동림 건축사사무소
광주 서구 삼우민주로 32번길 3-17 2층
- *결혼**
- 박임전 건축사 / 광일 건축사사무소
자녀 결혼 - 03월 05일 (토)
- 박승국 전담기자 / 건축문화사랑
본인결혼 - 03월 19일 (토)
- 김진형 건축사 / (유)솔림 건축사사무소
장녀결혼 - 03월 26일 (토)
오후 2시 20분 / 농성동 라페스타
- *부고**
- 강남구 건축사 / 강남 건축사사무소
모친상 - 02월 13일 (토)
- *변경(소재지)**
- 유형두 건축사 / 건축사사무소 기원
광주 서구 군분로 177-2 4층(화정동)
- 이기수 건축사 / 종합건축사사무소 시중
광주 동구 천변우로 339 101동 1201호
(수기동 제일오피스텔)
- 김승모 건축사 / 예진 건축사사무소
광주 북구 중가로 64-1 1층
- 안천수 건축사 / (주)건축사사무소 누리
광주 광산구 신창로 72번길 22-401호
- 김익희 건축사 / 건축사사무소 울림
광주 광산구 신창로 72번길 22-401호
- 박형필 건축사 / 건축사사무소 인
광주 서구 칠성로 43번길5, 3층(쌍촌동)
- *변경(상호 및 형태변경)**
- 김진형 건축사 / (유)솔림 건축사사무소
- 나중선 건축사 / (주)건축사사무소 늘
- 양관식 건축사 / 종합건축사사무소 시중
- 김진우 건축사 / 김진우 건축사사무소
→ 바오 건축사사무소

□ 전북건축사회 동정

- *입회**
- 이동철 건축사 / 종합건축사사무소 세림(주)
전북 전주시 완산구 전주천서로 473(서신동)
- 최정미 건축사 / 건축사사무소 케이엠
전북 군산시 월명로 491(월명동)
- 김성중 건축사 / 도담 건축사사무소
전북 전주시 완산구 홍산중앙로 46(효자동3가)
- 박형철 건축사 / J-us 건축사사무소
전북 익산시 고봉로 252(영등동)
- 최형규 건축사 / 1010 건축사사무소
전북 전주시 덕진구 기린대로 100-2(금암동)
- 나경전 건축사 / 건축사사무소 세움
전북 익산시 선화로 41길 9(남중동)
- 임준수 건축사 / 웨키나 건축사사무소
전북 전주시 완산구 서곡6길 4-2(효자동3가)
- 오주형 건축사 / 건축사사무소 공망
전북 전주시 완산구 전릉로 62(서신동)
- *재입회**
- 김낙구 건축사 / 무주 건축사사무소
전북 무주군 무주읍 단천로 94(읍내리)
- *변경(소재지, 상호)**
- 배철용 건축사 / 환경그룹 건축사사무소
전북 익산시 근일로 483, 2층(송학동)
- *변경(소재지)**
- 손숙희 건축사 / 건축사사무소 미가
전북 전주시 완산구 마전대로 7(효자동3가)
- 김진희 건축사 / 건축사사무소 희
전북 전주시 덕진구 솔내로 170(송천동2가)
- 김현철 건축사 / (유)스페이스모 건축사사무소
전북 전주시 완산구 전릉6길 4(서신동)
- 이상영 건축사 / (유)스페이스모 건축사사무소
전북 전주시 완산구 전릉6길 4(서신동)
- 정근양 건축사 / 이인 건축사사무소
전북 전주시 완산구 기린대로 205(서노송동)
- *결혼**
- 서영삼 건축사 / 건축사사무소 서진건축
장남결혼 - 03월 12일 (토)
- *부고**
- 심재경 건축사 / (주)아리 건축사사무소
빙모상 - 02월 13일 (토)
- 정범수 건축사 / 남북 건축사사무소
빙모상 - 02월 20일 (토)

□ 전남건축사회 동정

- *입회**
- 황영호 건축사 / 황영호 건축사사무소
전남 광양시 광양읍 대림오성로 154, 2층
- 박성우 건축사 / 일오성 건축사사무소
전남 순천 하대석길 41, 5층
- *재입회**
- 정현아 건축사 / (주)유업엔지니어링 건축사사무소
전남 화순군 화순읍 자치샘로 21-5
- *변경(소재지)**
- 배용섭 건축사 / 씨엘 건축사사무소
전남 구례군 구례읍 구례로 529
- 정 훈 건축사 / 신화 건축사사무소
전남 목포시 양일로 240-1, 1층

- *변경(소재지, 상호 및 형태변동)**
- 정민선 건축사 / 거승 건축사사무소
전라남도 무안군 삼향읍 남악2로 22번길 30(211)
- *전입**
- 문범준 건축사 / 문 건축사사무소
전라남도 장흥군 장흥읍 장흥로 29-1
- *전출**
- 정기호 건축사 / 가산 건축사사무소
제주 서귀포시 성산읍 동류암로 51-14
- *부고**
- 박용국 건축사 / 다산 건축사사무소
모친상 - 03월 02일 (수)

□ 주택건설기준 등에 관한 규정 (공포 2016. 02. 29., 시행 2016. 02. 29.)

◇ 개정이유 및 주요내용
공동주택에서 화재가 발생하는 경우 고층에 거주하는 입주인이 신속하게 대피할 수 있도록 옥상 출입문에 「화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률」에 따라 성능인증 및 제품검사를 받은 비상문자동개폐장치를 설치하도록 하고, 예외 지질악형 친환경 주택 건설을 위한 기술 목록에 지능형전력망 기술을 포함하려는 것임.
○ 대통령령 제27030호
주택건설기준 등에 관한 규정 일부개정령
주택건설기준 등에 관한 규정 일부를 다음과 같이 개정한다.
제16조의2제3항을 제4항으로 하고, 같은 조에 제3항을 다음과 같이 신설하며, 같은 조 제4항(중종의 제3항) 중 「전자출입시스템」을 「전자출입시스템 및 제3항에 따라 설치되는 비상문자동개폐장치」로 한다.
③ 주택단지 간의 각 동 옥상 출입문에는 「화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률」 제30조제1항에 따른 성능인증 및 같은 조 제2항에 따른 제품검사를 받은 비상문자동개폐장치를 설치하여야 한다. 다만, 대피공간이 없는 옥상의 출입문은 제외한다.
제64조제1항제5호를 다음과 같이 한다.
5. 건물에너지 정보화 기술, 자동제어장치 및 「지능형전력망의 구축 및 이용촉진에 관한 법률」 제2조제2호에 따른 지능형전력망 등 에너지 이용효율을 극대화하는 기술
부칙
제1조(시행일) 이 영은 공포한 날부터 시행한다.
제2조(옥상 출입문에 관한 적용례) 제16조의2제3항 및 제4항의 개정규정은 이 영 시행 이후 법 제16조제1항 또는 제3항에 따라 사업계획 승인을 신청하는 경우부터 적용한다.

□ 건설산업기본법 시행규칙

◇ 개정이유
신규 건설업자 등에 대한 교육제도를 신설하는 등의 내용으로 「건설산업기본법」(법률 제3469호, 2015. 8. 11. 공포, 2016. 2. 12. 시행) 및 같은 법 시행령(대통령령 제26979호, 2016. 2. 12. 공포·시행)이 개정됨에 따라, 교육기관 지정서 및 교육수료증 서식을 정하는 등 법률 및 대통령령에서 위임된 사항과 그 시행에 필요한 사항을 정하는 한편, 건설공사대장에 건축허가·신고 번호를 기재하도록 하는 등 현행 제도의 운영상 나타난 일부 미비점을 개선·보완하려는 것임.
◇ 주요내용
가. 건설업 교육기관의 교육계획 제출 등(안 제10조의3 및 제10조의4 신설)
1) 건설업 교육을 실시하도록 지정받은 교육기관은 매년 11월 30일까지 다음 연도의 건설업 교육에 관한 계획을 국토교통부장관에게 제출하도록 함.
2) 국토교통부장관 또는 건설업 교육기관이 교육을 실시한 경우에는 14일 이내에 시·도지사와 등록업무수탁기관에게 통보하도록 하고, 교육을 받은 건설업자가 건설업등록증 및 건설업등록수에 교육수료증을 첨부하여 제출하는 경우 시·도지사와 등록업무수탁기관의 장은 건설업 교육 이수 사항을 기록·확인하도록 함.
나. 공사대장에 건축허가·신고 번호의 기재(안 별지 제7호서식, 별지 제7호의2서식)
「건축법」에 따라 착공신고서에 기재하도록 하고 있는 건축허가·신고 번호를 건설공사대장 및 하도급건설공사대장에 기재하도록 하여 건축공사 시 현장 배치 건설기술자의 무분별한 중복 배치 및 건설업 등록증의 불법적인 대여를 방지함.
다. 시공능력평가의 신인도평가액 산정 방법 조정(안 별표 1 및 별표 2)
국내인력의 해외건설 진출을 촉진하기 위하여 해외건설현장에 국내인력을 고용한 업체에 대한 가산비율을 상향하고, 부정청탁 관련 재물 등의 제공으로 영업정지 등의 처분을 받은 경우에는 감점을 받도록 하는 등 시공능력평가의 신인도평가액의 산정 방법을 조정함.

□ 공공임대주택·공공주차장 복합개발 시 주차장면적 용적을 산정시 제외

앞으로 공공시설부지에서 행복주택 등 공공임대주택과 공공주차장을 복합건물로 건축 시 주차장면적은 건축연면적에서 제외된다.
국토교통부는 공공임대주택 공급 확대방안의 일환으로 공공시설부지에서 공공임대주택과 공공주차장을 복합개발 시 용적률을 완화할 수 있도록 「공공주택특별법 시행령」 일부 개정안을 입법예고(2.26.~4.6.)한다고 밝혔다.
이는 2016년 국토교통부 업무계획(1.28.), 제2차 국토교통 규제개혁 현장점검회의('15.12.17, 장관주재)과제를 이행하기 위한 후속조치 사항으로, 개정안의 주요내용은 다음과 같다.
철도·유수지 등 공공시설부지에서 행복주택 등 공공임대주택과 도시계획시설로 결합한 주차장을 복합건물로 건축 시 해당 주차장은 건축연면적에서 제외되어 용적률이 완화된다.
공공시설부지에서 행복주택과 공공주차장 복합개발은 현재도 가능하지만, 주차장면적이 건축연면적에 포함되어 용적률이 산정됨에 따라 주택공급면적이 줄어드는 문제점이 있어왔다.
금번 제도개선을 통해 주차장면적을 건축연면적에서 제외하면 전체적인 건축가능면적이 증가하게 되어 추가적으로 행복주택 공급이 가능해지는 이점이 있고, 도시계획시설로 확보된 공공주차장은 인근주민이 자유롭게 이용할 수 있어 주차난 해소에도 기여될 것으로 전망된다.
이번 개정안에 대한 자세한 내용은 누리집(http://www.molit.go.kr)의 법령정보/입법예고란에서 확인할 수 있으며, 개정안에 대해 의견이 있는 경우 2016년 4월 6일까지 우편, 팩스 또는 누리집을 통해 의견을 제출할 수 있다.
* 의견제출처 : 339-012 세종특별자치시 도움6로 11 국토교통부 공공주택정책과
(전화 : 044-201-4508, 4505, 팩스 : 044-201-5659)

기타 자세한 사항은 법제처(http://www.moleg.go.kr)또는 대한건축사협회(http://www.kira.or.kr) 법령정보란 참고하시기 바랍니다.

□ 광주·전남·전북 3·4월 지역축제 안내

- ▶ 03.18(금)~03.27(일) 광양매화축제 2016_전남 광양시 섬진마을 및 시 전역
- ▶ 03.19(토)~03.27(일) 구례산수유꽃축제 2016_전남 구례군 지리산온천관광단지 일원
- ▶ 04.02(토)~04.03(일) 섬진강 벚꽃축제 2016_전남 구례군 문척면 섬진강변 일원
- ▶ 04.07(목)~04.10(일) 진도 신비의 바닷길 축제 2016_전남 진도군 고군면 화동리
- ▶ 04.07(목)~04.10(일) 영암왕인문화축제 2016_전남 영암 왕인박사유적지, 도기박물관 상대포역사공원 등 영암군 일원
- ▶ 04.08(금)~04.10(일) 목포 꽃피는 유달산 축제 2016_전남 목포시 유달산 일원

※건축허가관련 양식 기재란 주소는 반드시 도로명 주소를 사용합시다.
건축사님들의 적극적인 협조 당부드립니다.

건축문화 **사랑** 2009년 11월 10일 창간

발행처 광주광역시건축사회
발행인 정명철, 박용국, 전병갑
창간발행인 신정철, 김강수, 이상연
역대발행인 심상봉, 안길전, 국원식, 김남중
초대편집인 박용국
편집인 서재형
부편집인 정명현, 백재봉, 양우현
전담기자 박승국
논설위원 이순미, 신영은, 정영범, 박신남, 강필서
편집위원 정관성, 강동영, 김미영, 이광영, 윤미순, 박종호, 박주현, 이종순
등록번호 광주광역시 라00144
간월간
등록일자 2010-01-25
편집및인쇄 (주)디자인포우 T.062)385-9395
광고신청 T.062)521-0025



표지설명

광주·전남·전북 건축사회
건축사회 새로운
2016년을 시작하다.
- 정기총회 성공적 개최를 축하합니다.

광고 및 구독신청

“건축과 도시, 사람과 자연의 경계를넘는
소통과 공유의 장을 펼치고 있습니다.”
이를 위한 적극적인 관심과 사랑을 바랍니다.

- 후면 전면광고:1,000,000원
- 후면 외 전면광고:700,000원
- 하단광고:350,000원
- 하단1/2광고:200,000원
- 구독료:20,000원/1년
- 구독료입금계좌
예금주:광주건축사회
계좌번호:신협 131-009-471898

건축문화사랑 신문

T. 062)521-0025~6 F. 062)528-0026

건축문화 **사랑** 신문 발전기금을 모집합니다!

- 발전기금:1만원부터
- 후원방식:신협 131-009-471898(예금주:광주건축사회)
- 이길환 건축사 (주)길 건축사사무소 500,000원
- 마이더스아이티 300,000원
- 윤준주 법무법인 서석 100,000원

건축문화 **사랑** 원고모집

건축문화사랑에 게재할 원고를 다음과 같이 모집합니다.
독자사진/지역소식/동호회소식/책/수상/수필/작품노트/건축작품
독자만평/기타(여행문, 시, 문학작품, 미담, 학위 취득, 교수임용, 인사
이동 등 회원동정)

원고마감: 매달25일
문의: 광주건축사회(Tel:062-521-0025)
E-mail: gkira@empal.com

- 1.건축작품 및 기타를 제외한 모든 원고는 소정의 원고료를 지급.
- 2.원고에는 작가의 사진과 사무소명, 직책 및 약력을 첨부.
- 3.원고는 아래 한글, 영문, 10포인트로 작성, 사진은 디지털파일로 제출.



새로운 지성 인공지능과 인간의 미래

2016년 3월 9일부터 3월 15일까지 프라바덕 세계랭킹 1위인 이세돌 9단과 '구글딥마인드'가 개발한 인공지능 바둑프로그램 '알파고'와 역사적 대결이 펼쳐지고 있다.

역사 이래 인간이 만든 피조물이 인간에게 도전하는 가장 의미있고 최고의 사건이라 생각된다. 그리고 인공지능이 이세돌 9단을 이길거라고 많은 사람들이 예측하고 있다.

이미 우리 일상엔 우리가 만든 많은 기계들이 함께하고 있다. 그리고 점점 스스로 작동하는 무인로봇들이 속속 개발되고 있는게 현실이다. 그런데 이에 더하여 이런 기계들이 단순한 작동을 넘어 생각을 하게 된다니... 무척 당황스런 일이 아닐 수 없다.

지금껏 우리 인간은 다른 생명체와 구별되는 우수한 능력이 '생각을 하는 것'이라 여기고 스스로를 '호모사피엔스'라 불렀다. 하지만 '인공지능'이 현실화되면 인간의 혁명은 바뀌어야 할 것 같다.

그동안 인간은 인간을 돕기 위한 존재로 기계와 컴퓨터를 개발해왔고 '인공장기'는 인간의 생명유지를 위해 중요한 역할을 하고 있다. 이제 두뇌를 보조하기 위해 인공지능이 이용된다면 '인조인간'으로 '존재의 방식'과 '존재의 의미'에 대해 고민해 볼 일이다. 물론 이런 일에 대한 고민을 요즘 여러 영화를 통해 접하기도 한다.

가까운 이웃나라 일본에서는 1977년 '마즈모토 레이지가 만든 '은하철도999'에서 주인공 '메텔과 철이'가 기계화 인간이 되어 영원한 생명을 얻고자 '은하철도999'를 타고 '안드로메다'로 가는 여행을 하며 갖은 인간군상들과 만나는 사건들을 통해 인간의 존재와 이유에 대해 이야기를 전하고 있다.

이미 39년전 일본에서는 기계인간과의 만남에 대해 고찰하며 보다 성숙한 기계와 인간이 공존하는 미래를 설계하고 있는 것이다.

몇 일 앞으로 다가온 인간과 인공지능 대결의 승자가 누가 될지 알 수 없다. 하지만, 인공지능의 개발은 가속화되고 새로운 미래가 가까워 오는 것은 어쩔 도리가 없어 보인다.

아직은 먼 미래의 일 일지 모르지만, 우리의 후세를 위해 오늘 우리는 미래의 인류가 '기계인간'과 구별되는 능력개발과 공존을 위한 고민을 나누고 모색해 볼 일이다.

이균수 건축사
(주)맥 건축사사무소(익산)



퇴근길

퇴근길마다
아직 뭔가 할 일이 남아 있는 것 같아
선뜻 문을 나서지 못한다

버스 속에서
마주칠 여인이라도 있을 것 같고
길을 가다가
땀어질 연인이라도 있을 것 같은
미련한 욕심으로
이곳저곳 기웃거리며
삶의 언저리를 배회하고 있다

퇴근길마다
개운치 않은 머릿속을 들여다본다

피안의 저편에 묻힌
젊은날의 낡고 해진 초상들이
어지러이 수련거린다

그러다가 언뜻
이별의 몸살을 앓고 있는
노을을 들여다보며
방향의 끝을 보며

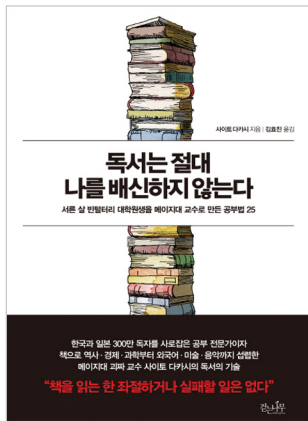
내 아이들과
아내와
소리와 함성으로
어지럼으로
뒤범벅이 되어 있는 동지속으로
퇴근길이 열린다

태완섭 사무국장
전라북도건축사회



독서는 절대 나를 배신하지 않는다. - 사이토다케시 지음 / 김효진 옮김 / 출판사 견는나무

길진 독자
전라남도 목포시



모든 책을 끝까지 읽어야 할 필요는 없다. 책을 열심히 읽겠다는 의욕에 넘쳐 3~4권 구입했다. 책을 책장 잘 보이는 자리에 꽂아 두면서 이번에는 정말 이 책들을 다 읽어야지 다짐을 거듭했다. 처음 며칠은 계획대로 책을 읽었지만 갑자기 회사가 바빠졌다거나 텔레비전에서 재미있는 프로그램이 방송한다는 이유로 독서는 뒷전이 되어 버렸다. 그렇게 며칠이 지나자 이제는 다 읽지 못하고 책장에 그대로 꽂혀있는 책들이 부담스럽게 느껴지기 시작했다. 그럴수록 자꾸만 책장을 외면하게 된다.

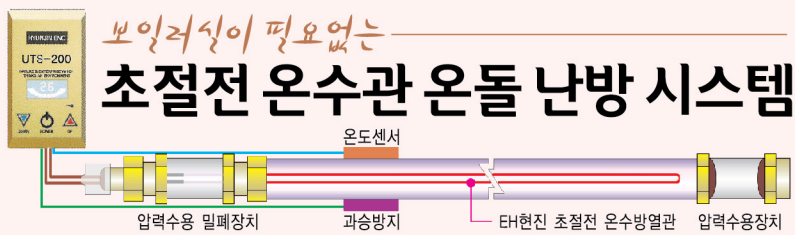
이번에는 정말 제대로 책을 읽어 보겠다는 굳은 결심을 하고 딱 한 권 샀다. '설마 한 권을 다 못 읽겠어? 괜히 여러 권 사서 스트레스 받느니 한 권씩 읽고 또 사지'는 생각으로 시작한다. 며칠 쉬었다 읽어야지 하고 책상 위에 올려 두지만 마음뿐, 책 위에 먼지만 쌓여 간다.

책을 끝까지 다 읽어야 한다는 압박감을 느껴 본 적이 있을 것이다. 아이러니하게도 압박감이 더 심해지면 심해질수록 책을 손에 다시 잡기가 어려워진다. 끝내지 못한 과제를 회피하고 싶은 마음이 커지기 때문이다. 내가 읽기로 한 책을 모두 끝까지 읽어야 한다는 생각은 오히려 독서를 방해하는 장애물이다. 루브르 미술관에 있는 모든 미술 작품을 모두 관람할 수는 없다. 옷과 신발 중에서도 매일 입다시피 하는 것들도 있지만 내가 좋아서 샀으면 서도 손이 가지 않는 것들이 있다. 책이라고 왜 그렇지 않겠는가.

책을 많이 읽는다고 소문난 사람들 중에서도 내가 가지고 있는 책을 모두 끝까지 다 읽었다는 사람은 한 사람도 없을 것이다. 내가 아는 한 교수님도 "처음부터 끝까지 제대로 읽은 책은 지금까지 읽은 책의 5퍼센트에 불과할 것 같습니다."라는 말을 했다. 물론 그 5퍼센트가 일반적인 사람은 10년을 투자해도 다 읽지 못할 양이지만 말이다.

책을 끝까지 읽지 못하는 것이 마치 내가 제대로 책을 읽지 못한다는 증거인 것처럼 느껴져 좌절감에 빠지기도 했다. 하지만 모든 책을 끝까지 읽어야 한다는 생각을 내려놓자 오히려 독서가 부담 없이 다가왔다. 비록 어떤 책에서 얻은 것이 없더라도 그건 내 능력 탓이 아니라 나와 잘 맞지 않는 것뿐이다.

그 뒤로 내가 끝까지 읽을 만한 책인지 아닌지를 빠르게 판단하고 내가 필요한 부분만 찾아 읽을 수 있는 노하우가 쌓이자 더 즐겁게 더 많은 책을 읽을 수 있게 되었다. 책에 담길 모든 내용이 똑같은 비중으로 중요한 것은 아니다. 그렇기 때문에 핵심 부분을 재빠르게 파악해서 전체를 다 읽어 볼만한 책인지 아닌지를 판단하고 필요한 부분, 중요한 부분을 집중적으로 읽는 영리한 독서를 하는 것이 스트레스를 덜 받으면서도 주어진 시간을 제대로 활용하는 방법이다. 독서는 절대 나를 배신하지 않는다.



- ✓ 고유가 시대를 대비한 보일러가 나왔다!
- ✓ 기계장치 및 보일러실이 필요없다!
- ✓ 유가대비 60%이상 난방비 절감!
- ✓ 음이온과 원적외선 방사열이 나온다!
- ✓ 사용중인 보일러 난방을 초절전 전기 난방으로 바꿔드립니다!

