

# 건축문화 사랑방

광주·전남·전북 건축사회 신문

News 2019.03.12호

GWANGJU INSTITUTE OF REGISTERED ARCHITECTS  
광주광역시 북구 무등로 255 T. 062.521.0025 F. 062.528.0026

광주광역시건축사회  
전라남도건축사회  
전라북도건축사회  
발행인: 강현규, 조연준, 이길환  
창간일: 2009년 11월 10일

## 02 시론

「36.5도 스마트시티」 도시계획 과정의 소고

## 03 종합

사랑에서 \_ 피난민 정착촌 진도군 안농마을  
법령소식 \_ 2019년 3월 건축 관계법령 일부개정·시행 알림  
건축사 만평

## 04-05 광주 지역 뉴스

광주건축사회, 광주시·주택건설협회 광주전남도회와 협약체결  
광주건축사회, 천정배 국회의원과 간담회 진행  
광주건축사회, 광주북구여성새로일하기센터와 여성 일자리 창출 협약

## 06-07 전남 지역 뉴스

전남건축사회, 2019년도 제53회 정기총회 성료  
전남 광양지역건축사회, 광양시와 청령 도시 조성을 위한 협약체결  
전남 여수시, 시민이 행복한 안전 도시 만든다. 「국가안전대진단」 실시

## 08-09 전북 지역 뉴스

전북건축사회, 대한건축사협회 제53회 정기총회에서 우수건축사회 표창수상  
전북건축사회, 회원사에 설계수탁신고 프로그램 개발 및 이용 요청  
전북건축사회, 전주시 현장조사검사와 확인업무 대행건축사 신청 접수

## 10 작품소개

제22회 광주광역시 건축상 동상 수상작

## 11 설계경기

수산식품산업 거점 단지 조성사업 설계공모

## 12 독자광장

세상사는 느낌 \_ 건축학도로서 배움의 의미  
한 편의 시 \_ 겹나는 일  
책 소개 \_ 교양으로 읽는 건축

<http://gjkira.kira.or.kr>

건축과 도시, 사람과 자연의 경계를 넘는  
소통과 공유의 장!!

건축문화 사랑을 스마트폰에서도  
구독하실 수 있습니다.  
오른쪽 QR코드로 접속하신 후, 상단 '건축  
문화사랑'을 클릭하시고 홈페이지에서 웹  
PDF파일을 다운받으시면 구독 가능합니다.



성기틀로병원  
Cirolo HOSPITAL  
어린이집

## 「36.5도 스마트시티」 도시계획 과정의 소고



신재욱 논설위원

광주광역시  
신도시조성과 과장  
newurban@korea.kr

- 1994 - 2005  
광주광역시 북구
- 2005 - 2009  
행정중심복합도시건설청
- 2009 - 현재  
광주광역시
- 1998  
건축사 면허 취득
- 2007  
도시계획기술사 자격 취득
- 2014  
지역 및 도시계획학 박사

스마트폰 등장 후 10년 만에 우리의 일상이 완전히 뒤바뀌었다. 최근 광주시 도심에 여의도 면적 3배 크기의 군 공항 부지를 스마트 시티로 조성하기 위한 로드맵 수립을 구상하고 있는데, 스마트 시티가 실현된다면 스마트폰이 가져온 변화와는 비교하지 못하는 큰 혁명을 맞이할 것이라고 전망된다.

이에 따라 기술 발전으로 변화하는 미래에 준비하지 않는 도시는 위기를 맞이할 것이고, 새로운 기술을 도시 특성에 맞게 흡수한다면 도약의 기회라고 본다. 건축설계업의 경우도 ICT 기술에 대한 업무 영역 변화가 있어 스마트시티에 대한 대비가 필요하다고 본다.

국내에는 정보통신 업계에서 단위 사업별 스마트 사업을 추진한 사례는 있지만 도시계획 차원의 스마트 시티는 낯설다고 할 수 있다. 세종시의 5-1생활권과 부산의 에코델타 시티에 대한 스마트 시티 개발구상이 발표되었지만 아직까지 실현되지 않아 아무도 걸어 보지 않는 길을 걷고 있다고 할 수 있다.

이처럼 모델이 없는 현실에서 스마트시티 조성을 위한 도시계획 로드맵을 수립한다는 것은 여간 어려움을 느끼고 있다. 더구나 스마트시티를 보는 관점이 개인별로 집단별로 상이함에 따라 광주 군공항 부지에 적합한 스마트시티 접근 방향을 ‘다양성 속의 현상 뒤에 숨어 있는 본질을 꿰뚫어 보는 계획가’의 자세로부터 출발하고 있다. ‘본질’을 보지 못하고 눈에 보이는 ‘현상’만 판단하면 올바른 의사결정을 할 수 없다.

그러나 본질은 평소에 문제나 현상 뒤에 숨어 잘 보이지 않는다. 고성장 시대에는 성장하고 있다는 달콤함에 취해 수많은 문제가 수면 위로 떠 오르지 않아 본질이 중요시되지 않았으나, 저성장 시대에 접어들면서 본질을 볼 수 있느냐 없느냐에 따라 큰 차이가 있다. 스마트시티의 본질을 ICT 기술 활용을 통한 도시문제 해결수단을 넘어 20세기에 공장이 하던 역할을 21세기에는 도시가 수행하는 개념으로 스마트시티로 설정하고 다음과 같은 방향으로 로드맵을 마련하고 있다.

첫째, 물리적 계획과 정보통신 기술에 치중하지 않고 문화, 관광, 경제, 일자리 등과도 융합하는 ‘플랫폼형 도시계획(platform planning)’을 구상하고 있다. 도시 인프라를 효율적으로 관리하기 위해 스마트시티를 도입한다는 피동적 개념이 아니라 ‘사람을 위한’ 스마트 도시를 만들겠다는 능동적 관점의 철학을 기반으로 하는 것이다. 기차역 플랫폼이 다양한 기차와 수많은 사람을 연결하고 있는 것처럼, 스마트 시티의 플랫폼 개념은 다양한 생각과 사

람, 수요(needs)들이 도시계획의 기반에서 연결되는 플랫폼이 되었으면 한다.

둘째, 다양한 이해관계가 얽혀있는 스마트시티의 특성을 고려하여 ‘수용하고 포용하는 참여적 도시계획(participate planning)’을 시도하고자 한다. 스마트시티 도입 전에 유비쿼터스 도시(U-city)를 논의하였지만 정착하지 못하였다. 그 원인은 다양하지만 공급자 중심으로 계획을 추진한 점을 꼽을 수 있다. 따라서 수요자 중심으로 추진하여야 한다. 그러나 현실적으로 참여적 계획을 시도한다는 도전이다. 그만큼 현장에서 참여계획을 적용하기에 현실의 한계가 많아 기존의 계획체계에 익숙한 분들에게는 실험적 도시계획이라고 할 수 있다. 스마트시티의 계획의 첫 번째 덕목은 ‘경청과 소통’이라고 할 수 있다. 참여와 소통은 이상과 현실을 잇는 다리이기 때문이다.

셋째, 다른 도시에서 조성한 스마트시티를 뒤쫓아 가며 모방하는 것이 아니라 광주만의 도시 가치와 문화적 특성을 담을 수 있는 ‘소프트 파워형 도시계획(soft power planning)’을 추진하고자 한다. 스마트시티 개념을 조사해 보니 경제·사회수준, 국가별 정책, 도시 상황과 여건 등에 따라 전 세계적으로 120여 개로 정의될 만큼 다양하다. 정보통신기술을 도시공간에 적용한다는 점에는 대체적으로 합의되고 있으나 미국·유럽 등 선진국에서는 정보의 공개와 공유를 중시하여 시민 및 민간기업의 참여를 통해 시민 체감적이고 창의적인 솔루션을 개발하는 데 집중하고 있는데 반해, 중국 등 개발도상국에서는 국가 차원의 스마트시티 사업추진을 통해 교통·환경 등 효율적인 도시 관리를 목적으로 하는 차이가 있다. ‘역사 속의 도시’를 저술한 루이스 면포드 선생은 “우리가 새로운 도시 생활을 위한 기초를 놓아야 한다면 그 도시의 역사적 특성을 이해해야 한다. 발전적, 진보적 새로운 도시계획이라고 하더라도 과거의 그 도시 형태를 토대로 하므로 도시의 긴 역사의 시발점에서 출발해야 한다.”라고 하였다.

광주는 역사적, 사회적으로 한국을 대표하는 포용도시이다. 이런 측면에서 로드맵의 근간에는 스마트시티가 얼마나 많은 사람들을 행복하게 해줄 것인가를 물으면서 수립하고자 한다. 그리고 원도심이나 호남의 도시들과 연계하고 포용하며 체온을 함께 나눌 수 있는 36.5도의 스마트시티를 소망한다.

### “건축물 내진보강 · 안전진단 · 보수보강설계 우수 기업”

- 업종 : · 건축설계 / 감리업 (광주광역시-건축사사무소-223호)  
· 안전진단전문기관 (광주 제 28호)  
· 부동산개발업 (광주 130004)  
· 건설업-건축공사업 (05-0734)  
· 전문건설업-시설물유지관리업 (광주 북 2009-2-4)  
· 기업부설연구소-내진보강설계 및 연구개발 (제 2015115259호)  
· 벤처기업 (제 20170109115호)  
· 중소기업(INNO-BIZ) (제 150402-01346호)

- 특허품목 : · 길이조절 기능을 갖는 제진형 가새장치 및 이를 이용한 브레이싱 공법 (제 10-1332602호)  
· 제진형 가새장치 및 이 가새장치를 이용한 브레이싱 공법 (제 10-1176374호)  
· 건축 구조물용 강재플레이트 제진 장치 및 이 제진 장치를 이용한 진동 감지 장치 (제 10-1718385호)  
· 방화 구획 기능을 갖는 차호 시스템 (제 10-1497963호)  
· 콘크리트 구조물 보수 보호용 경량 하이브리드 폴리머 모르타르 조성물 및 이를 이용한 시공공법 (제 10-1498196호)



(주)에이엠지그룹 건축사사무소  
Architecture Management Global

대표이사 정명철  
건축사CVCs

[본사] 광주광역시 서구 화정로 309번길 41-1 (주)에이엠지그룹 사옥 Tel. 062) 528-1993 Fax. 062) 523-0764

사랑에서 \_ 신두 번째

피난민 정착촌 진도군 안농마을

한껏 관심과 기대를 모았던 북미 정상회담이 아쉽게도 협상 결렬로 마무리되고 말았다. 그 결과와 향후 전망에 대한 논란이 난무하고 있지만, 누구보다도 실망감이 큰 사람들은 북한에 고향을 둔 실향민이나 피난민들이 아닐까 싶다. 그래서일까? 문득 안농마을 주민들이 생각났다. 지금은 북한에 속해 있는 초도라는 섬에서 피난 온 주민들이 정착한 곳이 안농마을이기 때문이다.

초도는 백령도보다 북쪽에 위치한 섬으로, 일제강점기에서 해방된 이후에는 북한의 통치하에 있었고, 6.25전란 중에는 UN군이 점령했던 곳이다. 그런데 휴전협정 과정에서 백령도보다 북방에 있다는 이유로 다시금 북한에 속하게 되었다. 그로 인해 주민들은 철수하는 UN군을 따라 피난길에 오르게 되었고, 그중 일부가 백령도와 목포를 거쳐 진도에 이르게 된 것이었다.

안농마을과의 인연은 몇 해 전으로 거슬러 올라간다. 농림축산식품부에서 선정한 농촌마을개발사업 총괄계획가로 활동하는 과정에서다. 그때 처음으로 한반도 최남단이나 다름없는 진도에 피난민 정착촌이 있다는 사실을 알게 되었는데, 진도군에서는 주민들의 정주 환경을 개선하기 위한 목적으로 재개발과 유사한 정비계획을 구상하고 있었다. 그에 대한 자문 요청을 받고 찾아간 안농마을의 주거환경은 상상 이상이었다.

비교적 가파른 경사지를 깎아 여러 개의 단을 만들고, 그 단을 따라 군대 막사와 유사한 형태의 집들이 줄을 맞추듯 늘어서 있는 마을의 전경이 이채로웠다. 가까이 가보니 1950년대 후반에 지어졌던 판잣집 형태가 여태까지 남아 있었고, 가구당 12평 남짓의 규모, 단열도 되지 않은 흙벽, 발암물질이 나온다는 슬레이트 지붕, 얼마 전까지만 해도 모든 주민들이 공동화장실을 이용했다는 마을. 게다가 타향살이로 인한 고난과 설움 그리고 소외감까지 느껴지는 마을이었다. 한마디로 안농마을의 첫인상은 충격 그 자체였다. 어쩌면 이런 환경에서 50여 년을 살아왔을까? 얼마나 귀향의 꿈이 간절했으면 이렇게 집을 가꾸지 않았을까? 실로 이해하기도 힘들었고, 만감이 교차하기도 했다. 그리고 주민들과 관계를 맺으며 그들을 조금씩 이해하기 시작했고, 중국에는 주거환경을 다루는 건축전문가로서의 의무감을 느낄 수밖에 없었다.

그런 의무감으로 시작하여 진도군의 후원과 후배 건축사의 도움을 받아 1년 가까이 노력한 끝에 농림축산식품부에서 주관했던 '농촌마을리모델링 시범사업'에 선정되어 마을은 새롭게 단장되었다. 가급적 마을의 구조와 집들의 원형은 보존하면서 단열과 기반시설 정비에 중점을 두었고, 공동생활 홀과 마을회관을 새롭게 마련하여 주거복지 향상 및 공동체 회복을 도모했다. 주민들의 거주환경을 개선하면서도 분단의 역사와 피난민의 아픔을 기억하고, 더 나아가 통일의 염원과 평화의 소중함을 체험할 수 있는 공간으로 거듭나기를 기대했기 때문이다.

아쉬움도 많았지만 건축사로서의 사회적 책무와 보람을 느낄 수 있었던 프로젝트였다. 그들이 눈물겹게 그리워했던 초도에 동행하는 날은 언제나 올까?

자문위원\_서재형 건축사(archiseo@nate.com)

법/령/소/식

기타 자세한 사항은 법제처(http://www.moleg.go.kr) 또는 대한건축사협회(http://www.kira.or.kr) 법령정보란을 참고하시기 바랍니다.

□ 2019년 3월 건축 관계법령 일부개정·시행 알림

시행일자	법령명	주요내용
2019. 03.01.	「주차장법 시행규칙」 (국토교통부령 제498호)	<ul style="list-style-type: none"> <li>주차장 주차구획 기준 확대 (현행) 일반형 2.3M x 5.0M, 확장형 2.5M x 5.1M (개정) 일반형 2.5M x 5.0M, 확장형 2.6M x 5.2M</li> </ul>
2019. 03.05.	「건축법 시행령」 (국토교통부령 제29136호)	<ul style="list-style-type: none"> <li>가설건축물의 건축 행정 절차 구체화 (현행) 가설건축물의 축조신고에 관한 절차만 규정 (개정) 가설건축물의 건축허가 또는 축조신고에 관한 절차 규정</li> <li>일조 등 확보를 위한 건축물의 높이 제한 완화 신설 (현행) 규정 없음 (개정) 공동주택을 건축하려는 하나의 대지 사이에 건축이 금지된 시설 부지가 있는 경우에도 지방건축위원회의 심의를 거쳐 마주 보는 대지 경계선의 중심선을 인접 대지 경계선으로 보아 건축물의 높이 제한을 완화</li> <li>동장·읍장·면장에게 위임할 수 있는 권한의 범위 확대 (현행) 건축 신고, 가설건축물의 축조 신고, 사용승인에 관한 권한 (개정) 건축물의 건축 및 대수선, 가설건축물의 축조, 가설건축물의 존치 기간 연장에 관한 권한</li> <li>방송통신시설 세부용도 신설 (현행) 규정 없음 (개정) 데이터센터</li> <li>동물 및 식물 관련 시설 세부용도 구체화 (현행) 축사(양잠·양봉·양어 시설 및 부화장 등을 포함한다) (개정) 축사(양잠·양봉·양어·양돈·양계·곤충사육 시설 및 부화장 등을 포함한다)</li> </ul>
2019. 03.19.	「주택법」 (법률 제16006호)	<ul style="list-style-type: none"> <li>부실설계하여 사업주체에게 손해를 입힌 경우 벌칙 상향 (현행) '2년 이하의 징역 또는 2천만 원 이하의 벌금' (개정) '3년 이하의 징역 또는 3천만 원 이하의 벌금'</li> </ul>

건축사 만평 \_ 심상봉 건축사 作 / (주)건축사사무소 에이디그룹

건축사는 지옥살이에 대한 대력을 다룬다...  
계획실제...  
개발업자



건축문화사랑

2009년 11월 10일 창간

- 발행처: 광주광역시건축사회
- 발행인: 강현구, 조연준, 이길환
- 창간발행인: 신정철, 김강수, 이성엽
- 역대발행인: 심상봉, 안길진, 국원식, 김남중, 윤문곤, 정명철, 박용득, 전병갑
- 초대편집인: 박홍근
- 편집인: 강동영
- 부편집인: 박주현, 박종호, 양우현
- 자문위원: 서재형, 정명환
- 전담기자: 광승국
- 논설위원: 이순미, 신영은, 박신남, 강필서, 이종순, 백재봉
- 편집위원: 정관성, 김미영, 윤미순, 양창근, 최정미, 임태형, 김영규, 박종혁, 설혜순, 정영범
- 등록번호: 광주광역시 라00144
- 간별: 월간
- 등록일자: 2010-01-25
- 편집및인쇄: 레이아웃 T. 070-8277-2589
- 광고신청: T. 062)521-0025

광고 및 구독신청

건축과 도시, 사람과 자연의 경계를 넘는 소통과 공유의 장을 펼치고 있습니다. 이를 위한 적극적인 관심과 사랑을 바랍니다.

- 후면 전면광고 : 1,000,000원
- 후면 외 전면광고 : 700,000원
- 하단광고 : 350,000원
- 하단1/2광고 : 200,000원
- 구독료 : 20,000원/1년
- 구독료입금계좌: 예금주: 광주건축사회, 계좌번호: 신한 131-009-471898

건축문화사랑

신문 발전기금을 모집합니다!

- 발전기금: 1만원부터
- 후원방식: 신한 131-009-471898 (예금주: 광주건축사회)
- 광주전남건축사협회 530,000원
- (주)아이디사이티 300,000원
- 법무법인 법가 100,000원

건축문화사랑 원고모집

건축문화사랑에 게재할 원고를 다음과 같이 모집합니다.  
독자사진/지역소식/동호회소식/책/수필/수필/작품노트/건축작품/독자만평/기타(기행문, 시, 문학작품, 미담, 학위취득, 교수임용 등)  
원고마감: 매달 25일  
문의: 광주건축사회(T. 062-521-0025 / gjkira@empal.com)  
1. 건축작품 및 기타를 제외한 모든 원고는 소정의 원고료를 지급  
2. 원고에는 작가의 사진과 사무소명, 직책 및 약력을 첨부  
3. 원고는 아래 한글, 명조체, 10pt로 작성, 사진은 디지털파일로 제출

건축문화사랑 신문

T. 062)521-0025~6 F. 062)528-0026

## ConNer-179 상업시설

이원일 건축사

이엘 건축사사무소

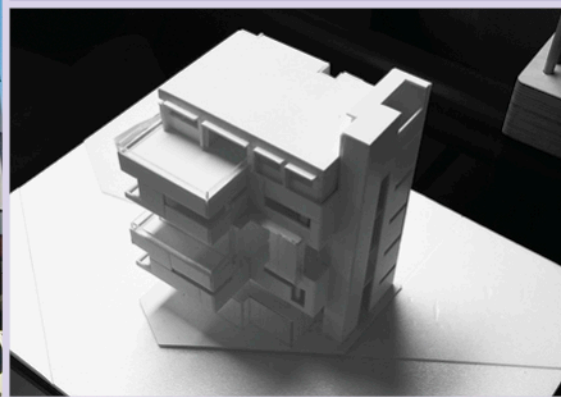
광주 동구 동명로26번길 15-1, 수하빌딩 2층  
Tel. 062-368-5030



대지위치 : 전라남도 완도군 완도읍 가용리 1032-12 / 대지면적 : 300.00㎡ / 건축면적 : 226.90㎡ / 연면적 : 917.27㎡  
건폐율 : 75.63% / 용적률 : 305.75% / 주용도 : 제2종 근린생활시설 / 규모 : 지상 5층 / 구조 : 철근 콘크리트 구조



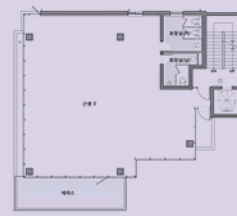
이 대지는 완도의 메인 도로를 따라 해변가에 위치한 완도해수박물관으로 좌회전을 하면 보이는 삼각형의 대지에 놓인다. 상가와 호텔, 주거시설이 혼합하게 영겨있는 이 위치에 이 건축물은 도시적 컨텍스트를 재정의해야 할 필요를 느꼈다. 순응보다 중심을 잡을 수 있는 형태와 더불어 각층의 사용자는 동일한 뷰와 공간이 아닌 다양성을 갖음으로써 완도의 절경을 끌어드리도록 프로세스화 하였다. 매스의 분절과 덜어냄 그리고 비워짐이라는 3단계 프로세스를 통해 그 다양성을 구축하였다. 현재 1층은 corner179라는 카페가, 2~4층은 사무실 그리고 최상층은 건축주가 거주하고 있는 프로그램이다.



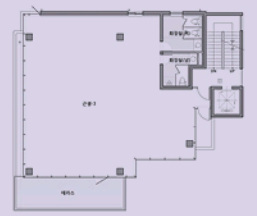
배치도



1층 평면도



2층 평면도



3층 평면도



4층 평면도



5층 평면도

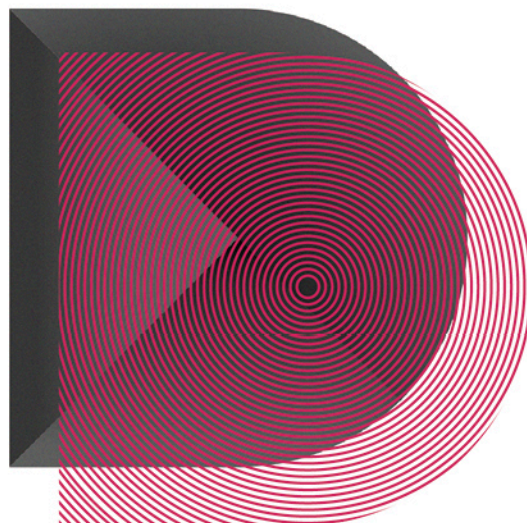
## 같지만 다른 캐드, 아키디자인 무료제품출시

일반캐드, 리습, 3rd Party  
그리고 건축전용기능까지

지금 바로 [www.midasCAD.com](http://www.midasCAD.com)에서  
무료로 제품을 다운받아 사용하세요.



1899-9260



### 작업효율 3배 향상

지겨운 라인편집 작업 → Direct Draw !

찾은 면적산정/도면수정 → Auto Revision !

단순반복 출력, PDF변환 → 1 Click !

### 쓰던 방식 그대로

기본 2D캐드 가능 지원

리습, 3rd Party 기능 기본탑재

**광주건축사회, 광주시·주택건설협회 광주전남도회와 협약체결**

2월 25일 시청에서... 광주지역 공동주택의 디자인과 안전향상을 위한 업무협약



광주건축사회(회장 강현구)는 지난 2월 25일 광주시청 접견실에서 광주시와 대한주택건설협회 광주전남도회와 광주지역 공동주택의 디자인과 안전향상을 위한 업무협약을 체결했다.

이날 협약식에는 광주건축사회 강현구 회장과 광주시 이용섭 시장, 주택건설협회

광주전남도회 박재홍 회장이 참석했다.

이번 협약은 광주지역 공동주택 디자인의 문제점을 공동으로 인식하고 광주다운 공동주택 디자인을 개발하여 안전성이 향상된 공동주택 조성을 통해 시민의 주거문화를 개선하자는 취지에서 추진됐다.

세 기관은 '광주다운 디자인과 안전방안이 적용된 공동주택 조성'과 '공동주택 디자인 향상을 위한 상호 협력', '주택건설사업의 행정절차 간소화 방안 마련', '참여 기관의 상호 번영을 위한 기타 정책사업의 발굴' 등을 위해 협력하기로 했다.

강현구 회장은 이 자리에서 "해당 사항에 대해 적극 협력하겠다"고 밝히면서도 이용섭 시장에게 '광주광역시의 견제율과 용적률 적용 상황'과 '건축 관련 심의 통합(건축, 경관, 교통 등)'에 대한 의견을 전달하며 개선해줄 것을 요청하였고 이용섭 시장은 긍정적으로 검토하겠다는 답변을 했다.

한편 시는 공동주택 디자인 개선과 안전향상 연구용역을 통해 오는 7월까지 공동주택 디자인과 안전향상 가이드라인을 마련하며, 연말까지 건축위원회 심의 기준 등 제도 정비 등을 추진할 계획이다.

**광주건축사회, 천정배 국회의원과 간담회 진행**

지난 2월 13일 광주 동구 금수장에서... 건축 관련 현안 사항 협조 요청



광주건축사회 강현구 회장과 임원 등 10여 명은 지난 2월 13일 동구 계림동 금수장에서 민주평화당 천정배 국회의원과 간담회를 갖고 건축 관련 현안 사항에 대해 협의를 진행했다.

이 자리에는 강현구 회장을 비롯하여 전임 회장단과 임원, 전남대학교 천득염 교수

등이 참석했다.

강현구 회장은 천정배 국회의원에게 광주지역을 비롯한 전국 건축계 현황에 대해 설명하며 적극적인 협조를 당부했다.

**광주건축사회, 광주북구여성새로일하기센터와 여성 일자리 창출 협약**

2월 19일 광주YWCA에서... 경력단절여성에 대한 건축교육 및 취업 알선 지원



광주건축사회는 지난 2월 19일 광주 YWCA에서 광주북구여성새로일하기센터와 지역 내 여성들의 일자리 창출 사업의 원활한 지원을 위한 협약을 체결했다.

이 자리에는 강현구 회장을 비롯한 해당 단체 이춘희 센터장 및 여성일자리 창출 관련 협력 단체 대표 등 30여 명이 함께 했다.

광주건축사회는 이번 협약을 바탕으로 '경력단절여성(경단녀) 건설기초교육 및 건축사사무소 취업 알선 지원사업'을 적극 추진한다는 방침이다.

이미 회원사 공지를 통해 강사 참여 및 건축실무사무원 과정에 참가할 주변 경단녀들의 추천을 요청했다.

해당 교육의 신청 접수는 3월 22일까지이며 자세한 내용은 북구 여성 일하기센터 홈페이지(<https://www.bkwomancenter.or.kr>) 새로일하기센터 경력단절여성 직업교육훈련 탭에서 확인 가능하다.

**광주건축사회, 신입회원 및 건축사자격시험 합격자 등과 간담회 개최**

지난 2월 13일 광주 동구 금수장에서... 신입회원 등 20여 명 참석

광주건축사회는 지난 2월 13일 광주 동구 금수장에서 건축사회 관련 업무 홍보 및 이해관계 증진과 신입회원 상호 간의 친목 도모를 위한 신입 건축사 및 광주권

역 활동 건축사와의 간담회를 가졌다.

이 자리에는 10여 명의 신입회원 및 건축사자격시험 합격자 등과 임직원 10여 명이 참석했다.

강현구 회장은 인사말을 통해 "오늘 이 자리는 우리 지역 건축계를 책임질 신입 건축사들을 만나는 자리다"고 밝히며 "신입



건축사들이 선배 건축사들과 힘을 합쳐 우리 광주 건축계 발전에 이바지할 수 있도록 많은 협조를 바란다"고 말했다.

한편, 이날 간담회에서 광주건축사신험과 함께 연금관리회, 광주전남건축사협동조합에 대한 업무소개도 진행되었다.

**광주건축사회 2019년도 감사선거 출마 후보 안내**

오는 3월 15일 오전 10시 신양파크호텔에서 개최되는 제32회 정기총회에서 선출

기호	성명	사 진	사무소 명	주요 약력
1	한명석 韓明錫		종합건축사사무소 한맥	- 1965년생 - 전남공고 건축과 졸업 - 광주대 건축공학과 졸업 - 건축사 면허취득(01년) - 광주건축사회 입회(02년) - 국제로타리 3710지구 광주중앙로타리클럽 제40대 회장 역임 - 광주건축사회, 신험 이사 역임

**광주지역 정명철 건축사, 전남대학교 공학박사학위 취득**

2월 26일 졸업, 하이텐션스프링을 이용한 제진시스템의 내진성능에 관한 연구 논문으로



광주지역 회원이자, 광주건축사회 전임 회장인 정명철 건축사((주)에이엠지그룹 건축사사무소)가 전남대학교 공학박사학위를 취득했다.

2013년 전남대학교 대학원 건축공학과에 입학하여 박사과정을 시작한 정명철 건축사는 그간 박사학위 취득을 위해 활발히

연구 활동을 수행하였고, 그 결과물로 '하이텐션스프링을 이용한 제진시스템의 내진성능에 관한 연구 논문'을 완성하고 지난 2월 26일 전남대학교에서 박사학위를 수여받았다.

이와 함께 정명철 건축사는 지난 2월 28일 서울에서 열린 대한건축사협회 제53회 정기총회에서 2년 임기의 대한건축사협회 이사로 선임되기도 했다.

**광주·전남·전북건축사회 신문**

**건축문화 사랑 건축사 편집위원을 공개 모집합니다.**

- 모집구분 : 건축사 편집위원
- 모집인원 : 광주지역 0인, 전남지역 0인, 전북지역 0인
- 모집기간 : 2019. 3. 11.(월) ~ 3. 29.(금) 오후 6시까지
- 지원자격 : 해당지역 건축사 회원 누구나 가능
- 활동혜택 : 기자증 발급 및 소정의 활동비 지급
- 지원방법 : 이메일 접수 / 이력서 메일전송(gjkira@empas.com)
- 문 의 : Tel. 062-521-0025~6 광승국 전담기자

**광주 회원동정**

- 변경(상호, 소재지)
  - 안태경 건축사 / (주)미드엔지니어링 건축사사무소 / 광주 동구 독립로 368번길 15, 4층
- 변경(소재지)
  - 박득수 건축사 / 미성 건축사사무소 / 광주 동구 구성로194번길 25-0
- 부고
  - 신찬균 건축사 / 건축사사무소 우창 / 빙모상 - 02월 13일(수)
  - 김성곤 건축사 / 건축사사무소 예문 / 부친상 - 03월 04일(월)
  - 신찬균 건축사 / 건축사사무소 우창 / 모친상 - 03월 08일(금)



**성가롤로병원 어린이집**  
 정재성 건축사 / 건축사사무소 프로세스  
 전남 순천시 장명로 38, 2층  
 Tel. 061-742-4680



대지위치 : 전라남도 순천시 조례동 1742번지 외 6필지 / 대지면적 : 92,624㎡ / 건축면적 : 485.58㎡ / 연면적 : 2,669.92㎡  
 주용도 : 노유자시설(어린이집) / 규모 : 지하 1층, 지상 3층 / 구조 : 철근콘크리트구조

**전남건축사회, 2019년도 제53회 정기총회 성료**

3월 8일 순천 에코그라드호텔에서... 신임감사에 장세운 건축사(이레 건축) 선임



전남건축사회(회장 조연준)는 지난 3월 8일 전남 순천 에코그라드호텔 4층 컨벤션홀에서 2019년도 제53회 정기총회를 개최했다.

이번 정기총회에 초청 내·외빈 및 회원 200여 명이 참석했으며, 의식행사와 본식으로 나누어져 진행됐다. 특히 의식행사에서 유공 공무원과 공로 회원에 대한 감사패와 공로패가 수여됐는데 도내 시군 공무원 5인과 이번 3월을 끝으로 도내 지역 회장직에서 퇴임하는 건축사 5인에게 수여됐다.

이어 본식에서는 2018년도 일반·특별회계 수지결산서(안)승인의 건과 2019년도 일반·특별회계 수지예산(안) 승인의 건, 임원 선출의 건, 대의원 선출의 건 등 4개의 안건을 상정하여 심의·의결했다.

한편, 이날 임원 선출의 건 중 감사선출에서는 임기를 만료하는 장세운 현임감사(순천/이레 건축사사무소)가 재출마하여 임기 2년의 신임감사로 선출됐다.

■ 감사패 수상자

기관	부서	직책	성명
순천시	건축과	주무관	임병대
여수시	허가민원과	주무관	배영준
나주시	건축허가과	주무관	장재영
화순군	행복민원과	주무관	문명호
해남군	종합민원과	주무관	이종돈

■ 공로패 수상자

사무소명	성명	직책
한려 건축사사무소	배종수	여수지역건축사회장
박병엽 건축사사무소	박병엽	광양지역건축사회장
유피 건축사사무소	김강룡	순천지역건축사회장
명제 건축사사무소	박명재	영암지역건축사회장
건축사사무소 창	최성수	장성지역건축사회장

**전남 광양지역건축사회, 광양시와 청림 도시 조성을 위한 협약체결**

2월 28일 시청 상황실에서 열린 '2019년 건축 및 토목 관련 기술자 간담회'에서

전남 광양지역건축사회(회장 박종경)는 지난 2월 28일 광양시청 상황실에서 광양시와 청림 도시 조성을 위한 협약을 체결했다.

이날 협약체결은 건전한 허가문화 정착과 투명하고 안전한 허가행정 구현을 위

당신의 공사감리에  
 날개를 달아드립니다!!



감리자 필수앱!! 터치 완성 체크리스트, 감리일지, 사진대지 스마트감리앱

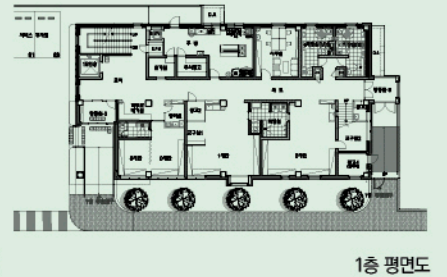
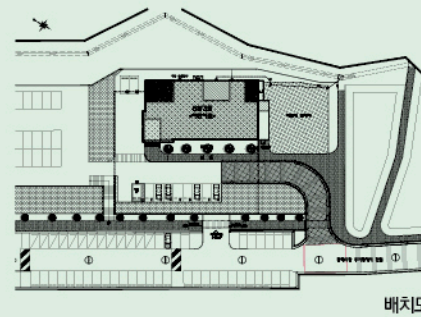


PC로그인 [www.archim.kr](http://www.archim.kr) 콜센터 02 3462 1336  
 [문의] 이기상 건축사 (010) 8276 6158





우리 아이들의 사랑과 기쁨이 담긴 '성가롤로병원 어린이집'은 부모와 아이가 행복한 어린이집, 일과 가정을 양립할 수 있는 직장 환경 조성을 위해 건립된 직장 어린이집이다. 동쪽에 산을 등지고 남서향으로 배치된 어린이집은 오후 늦게까지 따뜻함을 느낄 수 있도록 모든 보육실을 남서향으로 배치하였다. 아이들의 힘과 기쁨, 희망, 심리적인 안정을 표현할 수 있는 다양한 색채를 건물 전면에 배치하였고, 외벽에 사선을 줌으로써 재미를 더하고자 하였다. 건물 외벽의 돌출된 창은 깊이와 높이를 조절하여 아이들이 휴식을 취하거나 놀이를 할 수 있는 공간으로 구성하였다. 최상층 옥상에 옥상녹화를 함으로써 건축물 단열효과 증진 및 건축물의 표면 온도를 낮추어 쾌적한 환경이 될 수 있게 조성하였으며, 단열과 기밀성능이 우수한 독일식 시스템창호(47T 로이삼중유리/열관류율 0.754W/m<sup>2</sup>.K)를 사용하여 탄소배출 절감과 난방비를 절감할 수 있도록 하였다. 우리나라의 꿈나무 어린이들이 조금 더 쾌적한 환경, 깨끗한 환경을 통해 꿈이 자라고 사랑이 넘치는 아이들이 되며, 아이들을 어린이집에 맡기고 일을 하는 부모들도 안심하며 직장 일에 집중할 수 있는 직장 어린이집이 되길 소망한다.



한 '2019년 건축 및 토목 관련 기술자 간담회' 일환으로 진행됐다. 간담회에는 박종경 회장을 비롯한 정현복 광양시장과 지역 건축사, 토목(개발행위) 관련 기술자 및 관계 공무원 등 40여 명이 참석했다. 양 기관은 부정청탁 및 금품수수 금지의 강한 의지를 담은 3개 항목에 대한 협약을 체결했는데, 특히 청렴 협약 부분에서 광양시청 인허가 담당 공무원은 직무를 수행함에 있어 법과 원칙을 준수하고 투명하고 공정하게 업무를 처리할 것을 다짐하고, 건축사는 관계 법령을 위반하지 아니하며 청렴 도시 조성을 위해 앞장설 것을 다짐했다. 이와 함께 건축, 산지·농지, 개발행위 분야별로 각 업무 담당 팀장이 건축법, 건설기술진흥법, 산지관리법, 농지법, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 등 최근 개정된 인허가 관련 법령과 건설시공 및 안전관리 요령, 인허가 분야별 설계도서 작성 요령 등을 설명했다.

**동신대 건축공학과 이상준 교수, 소속대학 교무처장 겸 IPP사업단장에 임명**  
 지난 3월 초에 임명, 전임 김순철 교수에 이어 건축공학과에서 연달아...



지난 3월 초 동신대학교는 건축공학과 이상준 교수를 교무처장 겸 IPP사업단장에 임명했다고 밝혔다. 전임자인 동과 김순철 교수에 이어 건축공학과 소속 교수가 연달아 교무처장 겸 IPP사업단장에 임명된 것이다. 이상준 교수는 지난 1995년 3월 동신대 교수로 임용된 뒤 24년여간 교육, 연구, 봉사 등의 분야에서 탁월한 업적을 남겼다.

지난 1985년 대한건축학회 종신회원으로 가입한 뒤 2010년 5월~2012년 4월, 2016년 5월~현재까지 대한건축학회 이사를 3차례 역임했으며, 2018년 4월부터는 대한건축학회 광주전남지회 회장을 맡고 있다.

**전남 여수시, 시민이 행복한 안전 도시 만든다. '국가안전대진단' 실시**  
 오는 4월 16일까지 시설·건축물 187개소 및 낚시어선 150척 등 안전점검 나서

전남 여수시는 오는 4월 19일까지 '2019 국가안전대진단'을 진행한다고 밝혔다.



시는 부시장을 단장으로 하는 '안전관리추진단'을 구성해 안전점검을 지휘한다. 안전점검은 재난안전과, 건설과, 건축과 등 24개 소관부서와 건축, 전기, 가스안전공사 등 유관기관, 민간전문가가 참여한다. 점검 대상은 시설·건축물 등 287개소와 낚시어선 150척이며, 자체점검 위주의 관행에서 벗어나 위험시설 기준에 따라 안전대진단 시설 전체를 합동 점검한다. 또 안전점검 실명제를 통해 점검자 책임을 강화하고, 점검 결과를 시 홈페이지에 공개해 신뢰성을 높일 계획이다.

**전남 여수시, '도시재생 통합설명회' 개최해**

지난 2월 28일 문화원 대강당에서... 시민제안 공모사업, 시민 대학 설명

전남 여수시(시장 권오봉)는 지난 2월 28일 오후 2시 여수시 문화원 대강당에서 도시재생 통합설명회를 개최했다. 시는 이번 설명회에서 주민제안 공모사업 내용과 도시재생 시민 대학 운영 방안을 시민들에게 설명했다. 주민제안 공모사업은 주민 5인 이상이 침체된 도심을 활성화하는 방안을 제안하는 사업으로 대상 지역은 도시재생 활성화 지역인 원도심 10개 동(동문, 한려, 중앙, 충무, 광림, 서강, 대교, 문수, 월호, 국동)과 화양면이다. 시민대학은 도시재생 이해, 지역 유·무형 자원 발굴, 현장 인력 배출을 목표로 기초반, 심화반, 전문가반으로 운영된다.

**전남 회원동정**

**• 입회**

- 배수정 건축사 / 다올 건축사사무소 / 전남 광양시 광양읍 서천1길 42
- 한우림 건축사 / 우림 건축사사무소 / 전남 순천시 봉화1길 21
- 김동인 건축사 / OMA 건축사사무소 / 전남 순천시 왕지4길 5
- 임은아 건축사 / 건축사사무소 라움 / 전남 순천시 왕지4길 3-14

**• 재입회**

- 김재식 건축사 / 우리 건축사사무소 / 전남 무안군 무안읍 무안로 535

**• 변경(소재지)**

- 정은미 건축사 / 드림 건축사사무소 / 전남 해남군 해남읍 군청길 1, 302호
- 장세윤 건축사 / 이레 건축사사무소 / 전남 순천시 청사1길 14, 2층
- 이선경 건축사 / 이루 건축사사무소 / 전남 순천시 연향로 4-1, 2층

**전북건축사회, 대한건축사협회 제53회 정기총회에서 우수건축사회 표창 수상**  
2월 28일 건축사회관에서... 건축사업무에 대한 대국민 인식제고에 앞장섰다는 평가



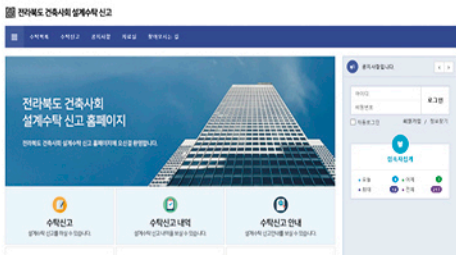
전북건축사회(회장 이길환)는 지난 2월 28일 서울 서초구 건축사회관 대강당에서 개최된 대한건축사협회 제53회 정기총회에서 우수건축사회로 단체표창을 수상했다.

이날 정기총회에서 각 시·도건축사회별 지난 1년간 사업추진 성과와 건축문화행사 실적, 건축사의 위상제고와 협회 발전에 기여한 점 등을 고려해 선정하는 단체 표창 시상부분에 우수건축사회로 선정되어 수상한 것이다.

전북건축사회는 전주MBC와 JTV전주방송 등을 통해 설계·감리업무를 국민에게 홍보하고, 2018 전라북도건축문화제 행사를 주관하며 건축사업무에 대한 대국민 인식제고에 앞장섰다는 평가를 받았다.

한편, 이번 단체표창 최우수상은 부산광역시건축사회가, 전북건축사회와 같은 우수상은 인천광역시건축사회가 선정됐다.

**전북건축사회, 회원사에 설계수탁신고 프로그램 개발 및 이용 요청**  
전주시건축사회에서 운영 중인 기존 프로그램 양도받아 지난 2월 초 운영 공고



전북건축사회(회장 이길환)는 지난 2월 초 회원사에 설계수탁신고 프로그램(<http://jbat.thesome.com>) 운영에 대해 공고하며 많은 이용을 요청했다.

해당 프로그램은 건축주가 여러 명의 건축사들에게 기본설계의뢰를 하여 계획도면을 받아본 후, 용역비 흥정을 통해 설계용역비를 낮추려는 의도를 차단하고 저가 수주를 예방하여 건축설계업무의 공정하고 적정한 계약 관행을 확립하고자 개발되었다.

또한 계획도면 작성을 위한 건축사사무소의 시간과 인력, 경비 등 일련의 낭비 요인을 절감하고, 건축사의 건축에 관한 전문지식과 경험으로 표현되는 독창적인 건축설계업무를 보호하여 건축사의 자존감과 권위를 향상시키고자 하는 목적도 있다.

이 프로그램은 기존 전주시건축사회에서 운영된 프로그램을 무상 양도받아 도회 전체 회원들에게 시연 과정을 거쳐 시행된 것으로 알려졌다.

자세한 사항은 전라북도건축사회 홈페이지(<http://jbkira.kira.or.kr>) 알림광장에서 공문시행 203123번을 확인하면 된다.

**전북건축사회, 전주시 현장조사검사 및 확인업무 대행건축사 신청 접수**  
오는 3월 20일까지 사무국으로 접수 진행, 2019년도 대행수수료 홈페이지에 공지

전북건축사회는 지난 3월 6일 홈페이지와 팩스를 통해 전주시회 회원사들을 대상으로 '전주시 현장조사검사 및 확인업무 대행건축사' 신청접수 안내 및 대행수수료를 공지했다.

사무국 관계자는 "2019년 4월부터 현장조사 검사 및 확인업무를 대행할 건축사를 신청받아 전주시에 제출할 예정이다"고 밝히며, "참여할 신규 건축사는 신청서를 오는 3월 20일까지 신청서를 제출(FAX. 063-251-6048)해 달라"고 했다.

다만, "2018년에 대행 업무를 수행한 건축사 중 2019년 계속 진행할 건축사는 제출하지 않아도 되며, 2019년 탈퇴하거나 세움터 아이디를 변경한 회원은 제출해야 한다"고 말했다.

이와 함께 홈페이지에 전주시 2019년도 대행수수료와 세금계산서 발급 관련 내용을 공지했으며, 해당 내용은 전라북도건축사회 홈페이지 알림광장, 공문시행 203668번에서 확인할 수 있다.

**군산지역건축사회, 군산시와 건축법률 상담 재능기부 협약 체결**  
지난 2월 26일 진행, 3월부터 매주 수요일마다 민원인에게 건축법 등 무료 상담



군산지역건축사회(회장 서일석)는 지난 2월 26일 군산시청에서 군산시와 건축법률 상담 재능기부 협약을 체결했다.

이번 협약으로 건축실무경험이 풍부한 군산지역건축사회 소속 건축사들이 민원인들을 대상으로 3월부터 매주 수요일마다 무료 상담을 진행한다.

주요 상담내용은 '건축법 등 관계 법령에 관한 정보안내', '건축설계·시공 등 건축공사에 대한 기술상담', '위반건축물에 대한 해소방안', '기타 건축행정 민원절차' 등 건축 관련 전반적인 사항이다.

건축법률 무료상담 서비스에 대한 자세한 내용은 시 건축경관과(TEL. 063-454-4312)로 문의하면 된다.

**익산지역 이영민 건축사(민 건축), 지역 고등학교 학생에게 장학금 지원**  
이리공고 동문 3명과 함께 매월 20만 원의 장학금을 졸업 때까지 지원키로

전북 익산지역건축사회 이영민 건축사(민 건축사사무소)가 이리공업고등학교 건축과 재학생 1명에 대해 지속적인 후원을 하기로 하여 지역건축계에서 훈훈한 미담이 되고 있다.

**Well Space**  
박보경 건축사 / (유)건축사사무소 시엔에스  
전북 전주시 완산구 용호로 73, 2층 201호  
Tel. 063-222-6480

대지위치 : 전라북도 전주시 덕진구 우아동2가 866-6번지 / 건축면적 : 540.82㎡ / 연면적 : 4,122.78㎡ / 건폐율 : 44.33%  
용적률 : 275.63% / 주용도 : 오피스텔

이리공고 동문 3명과 함께 매월 20만 원의 장학금을 졸업 때까지 지원키로





해당 고등학교 건축과를 졸업한 이영민 건축사는 동문 3명과 함께 해당 학생에게 매월 20만 원의 장학금을 졸업 때까지 지급하기로 했다.

이영민 건축사는 그동안 청소년 장학금 사업 외에도 저소득 및 한부모 가정 학생들을 위해 지역아동센터에 후원하고 있는 것으로 알려졌다.

### 전북 익산시, 제1기 도시재생대학 수료식 성료

지난 2월 11일 전북대 익산캠퍼스 행정관에서... 수강생, 관계자 등 50여 명 참석



전북 익산시가 도시재생 전략계획 및 활성화 계획 수립 일환으로 운영한 2019년도 도시재생대학(1기) 주민과 함께 만들어가는 도시재생이 수강생, 관계자 등 50여 명이 참석한 가운데 지난 2월 11일 전북대 익산캠퍼스 행정관에서 수료식을 끝으로 마무리됐다.

지난 1월부터 4주간 진행된 제1기 도시재생대학은 지역주민이 주도적으로 참여하여 재생사업 이해도를 높이고, 이론과 선진사례를 통해 지역의 자원 발굴과 문제점을 분석, 지역에 적용할 수 있는 방안을 모색하는 주민주도형으로 추진됐다.

시는 이번 도시재생대학을 통해 도시재생사업을 주도해 나갈 주민조직 리더를 양성하였으며, 주민들이 함께 만들어가는 성공적인 도시재생이 이뤄질 것으로 기대하고 있다.

### 전북 김제시, 지난 2월 18일부터 국가안전대진단 일정 돌입

오는 4월 19일까지 490개소 대상, 건축·토목·전기·가스 등 6개 분야 진단

전북 김제시는 시민의 안전의식을 높이고 재난을 예방하기 위하여 건축, 토목, 전기, 가스 등 6개 분야의 2019 국가안전대진단을 지난 2월 18일부터 시작하여 오는 4월 19일까지 시내 전역에서 실시한다.

금년 국가안전대진단은 점검대상 선정기준, 점검방법 등을 크게 개선하고 점검자와 확인자의 실명을 기재하는 점검실명제 강화를 위해 점검자를 유관기관 등 민간전문가 및 민간예찰단 14명으로 구성하여 점검의 내실화를 강화할 방침이다.

점검대상은 행안부가 점검 분야를 지정하던 방식이 아니라 시설 주관부서와 시민의 설문 및 전수조사 등을 거쳐 재난위험 및 취약시설, 안전사각지대 등 위험성이 높다고 판단되는 시설, 동일 유형 사고가 반복적으로 발생하는 분야 등을 선정한 것으로 김제시는 약 490개소를 대진단 점검시설로 선정했다.

점검방법 또한 기존 관리 주체의 자체점검 중심에서 6개 분야 전문가로 구성된 민·관 합동 기동반의 전체대상시설 합동점검방식으로 전환하고 점검실명제 확대와 점검 결과 공개를 통해 책임성과 신뢰도를 강화한다는 계획이다.

### 전라북도, 2019년 신재생에너지설비 주택 지원 공고

지난 2월 19일 공고, 전년 대비 총공사비의 50%에서 30%로 국비보조금 감소

전라북도는 지난 2월 19일, 2019년도 신재생에너지 보급사업(주택지원) 추진계획을 도민들에게 공고했다.

신재생에너지 보급사업(주택지원) 신청을 희망하는 도민은 에너지관리공단 신재생에너지센터에 회원가입 후 신청할 수 있으며, 접수 기간은 단독주택 1차가 3월 11일부터 3월 29일까지, 단독주택 2차는 5월 13일부터 5월 31일까지, 공동주택은 4월 15일부터 4월 26일까지이다.

신재생에너지 보급사업(주택지원)이란 2020년까지 신재생에너지주택(그린홈) 100만 호 보급을 목표로 태양광, 태양열, 지열, 연료전지 등의 신재생에너지설비를 주택에 설치할 경우 설치비의 일부를 정부가 보조 지원(국비, 도비, 시·군비)하는 사업을 말한다.

금년 국비보조금 단가는 태양광(고정식) 2kW 이하는 680천원/kW, 2kW ~ 3kW 이하는 560천원/kW이고, 태양열 14㎡ 초과 ~ 20㎡ 이하는 410천원/㎡이며, 지열 10.5kW 초과 ~ 17.5kW 이하는 470천원/kW로 전년대비 총 공사비의 50%에서 30%로 국비보조금이 감소하였다.

이는 설치비가 최근 10년간 67% 감소된 점이 고려되었으며 향후에도 재생에너지 경제성 개선을 유도하기 위해 단계적으로 축소하고 동일 예산으로 더 많은 주택 및 건물에 지원할 예정이다.

지원신청은 참여 시공업체를 결정하고 표준설치 계약서를 작성해 사업신청서를 한국에너지공단 그린홈 홈페이지(<https://greenhome.kemco.or.kr/>)에 회원 가입해 접수 기간까지 제출 후 신재생에너지 주택지원 사업 승인 절차를 거쳐 해당 시군에 보조금을 신청하면 된다.

### 전북 회원동정

#### • 변경(소재지)

- 김상수 건축사 / 한솔 건축사사무소 / 전북 고창군 고창읍 중앙로 260
- 이성희 건축사 / 양지 건축사사무소 / 전북 고창군 고창읍 모양성로 41
- 양익준 건축사 / 삼호아키 건축사사무소 / 전북 전주시 덕진구 가련산로 14
- 김명진 건축사 / 열린 건축사사무소 / 전북 전주시 완산구 흥산남로 11-24

#### • 결혼

- 김정두 건축사 / 두성 건축사사무소 / 차녀 결혼 - 03월 23일(토)

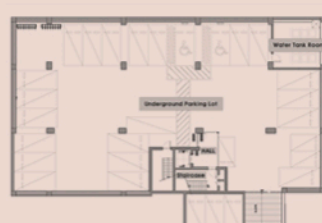
#### • 부고

- 정현수 건축사 / 엔탑 건축사사무소 / 장모상 - 02월 21일(목)
- 조영호 건축사 / 화인 건축사사무소 / 장모상 - 03월 02일(토)
- 정영철 건축사 / 에이스 건축사사무소 / 부친상 - 03월 03일(일)

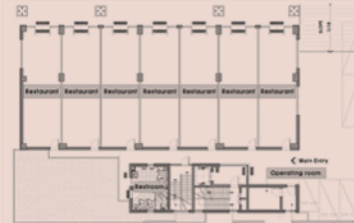


이 건물은 창의 패턴과 연속성이 지역 개발의 연속적인 활성화 의미를 띄고 있으며, 일부분적으로 결여되어 있는 Street Active에 대한 활성화를 유발시키려는 컨셉 방향을 잡고 진행하였다.

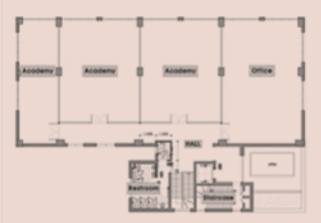
마감 재료로 돌마감은 투톤으로 아래쪽은 무거운 중심을 두고, 위쪽은 상승감을 위한 밝은 색상의 돌을 전체적인 마감으로 선정하고, 옥상층의 기능적인 파라펫을 시작으로 징크강판으로 전체적인 포인트를 주었다. 전체적인 밸런스과 수직 수평의 안정감을 중점으로 포괄적 디자인을 추구하였다.



지하 1층 평면도



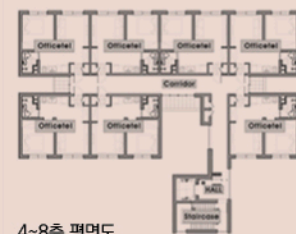
1층 평면도



2층 평면도



3층 평면도



4-8층 평면도



9층 평면도

## 제22회 광주광역시 건축상 동상 수상작



드영미술관

### 비주거 부문

설 계 자 : 전승찬 건축사 (건축사사무소 에이작)  
시 공 자 : 강석봉 대표 (펼드건설㈜)

대지위치 : 광주광역시 동구 성촌길 6  
대지면적 : 1,399㎡  
건축면적 : 513.59㎡  
연 면 적 : 1,222.29㎡  
규 모 : 지하 1층, 지상 2층(A동) / 지상 2층(B동)  
주 용 도 : 문화 및 집회시설, 근린생활시설, 단독주택  
구 조 : 철근콘크리트구조  
주요마감 : 노출콘크리트, 고벽돌 쌓기, 목재널붙이기 등



### 주거 부문

설 계 자 : 조민석 건축사 (단아 건축사사무소)  
시 공 자 : 이찬택 대표 (이산건설㈜)

대지위치 : 광주광역시 광산구 왕버들로 113-73  
대지면적 : 1,200㎡  
건축면적 : 230㎡  
연 면 적 : 367.88㎡  
규 모 : 지상 2층  
주 용 도 : 단독주택  
구 조 : 철근콘크리트구조  
주요마감 : STO 외단열시스템, 지붕-티타늄 징크



관송헌(觀松軒)



수완동 1031

### 주거 부문

설 계 자 : 전승찬 건축사 (건축사사무소 에이작)  
시 공 자 : 문제춘 대표 (유성건설㈜)

대지위치 : 광주광역시 광산구 수완로73번길 6-11  
대지면적 : 427㎡  
건축면적 : 170.20㎡  
연 면 적 : 258.01㎡  
규 모 : 지상 2층  
주 용 도 : 단독주택  
구 조 : 철근콘크리트구조  
주요마감 : 로이복층유리, 티타늄아연판돌출잇기 등



## 수산식품산업 거점 단지 조성사업 설계공모

양돈 단지를 폐업·이전하고, 수산식품산업 거점 단지 조성으로 수산식품 개발, 가공 및 상품화, 유통·판매 등을 통해 거점 단지 인프라를 활용한 고부가가치 식품개발 및 상품화 촉진, 중장기적으로 지역경제 활성화, 일자리 창출 등 경제적 효과를 기대함.

- 대지위치 : 전라남도 화순군 능주면 남정리 21-24 일원
- 대지면적 : 30,454.0㎡
- 연 면 적 : 4,500.0㎡(±5% 이내)
- 지역지구 : 보전관리지역
- 용 도 : 교육연구시설, 공장, 창고시설, 판매시설 등
- 공 사 비 : 8,570,640천 원

당선작 : (주)목양엔지니어링 건축사사무소  
+ (주)아이에스피 건축사사무소

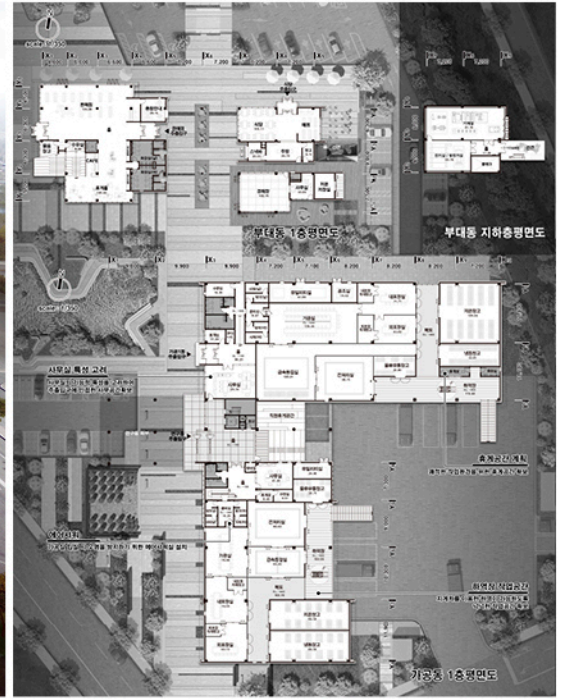
우수작 : (주)리가온 건축사사무소

가 작 : (주)건축사사무소 미가온

\* 자료 미제출

### 당선작

정현아 건축사 / (주)목양엔지니어링 건축사사무소  
+ 이주경 건축사 / (주)아이에스피 건축사사무소



### 우수작

이현조 건축사 / (주)리가온 건축사사무소



세상사는 느낌 \_ 김소희 학생기자 / 원광대학교 건축학과

건축학도로서 배움의 의미

TV에서 고시원에서 살고 있는 '주거 빈민층'에 대한 다큐를 보았다. 고시원 화재 사건을 다룬 내용이었다. 7명이 사망하고 11명이 부상을 입은 이 사건에서 생존자는 좁은 창문으로 빠져나와 간신히 살아남았다고 했다. 창문이 없는 방과 있는 방의 차이는 4만 원이었다. 1인 가구는 증가하지만 활용할 주거공간은 부족하여 저렴한 방을 찾는 사람들이 들어가게 되는 곳이 대부분 고시원이다. 보기만 해도 숨이 턱턱 막히는 작은 공간, 그곳 사람들은 생활비와 현실에 닥친 진로 외에도 고시원을 바라보는 사람들의 시선과 편견까지 이겨내야 했었다. 그들의 소원은 집을 가지는 것이었다. 잠시 서서 빙 돌아 생각할 공간과 요리를 해 먹고, 누워서 뒤척이는 공간, 하다못해 신발장을 넣을 공간 등 최저주거기준인 14㎡의 절반인 7㎡의 방 안에서 제한된 채 살아갔다.

그럼에도 불구하고 그들은 희망을 잃지 않고 서로를 존중하고 이해하며 꿈을 이루기 위한 발판으로 생각하고 살아가는 모습을 보여주었고, 임대 주택에도 들어가지는 못하는 주거 빈민층에 대한 관심과 제도가 필요하다는 주장을 하고 있는 내용이었다. 나 또한 잠시 공부를 하기 위해 고시원에 살았던 적이 있었다. 처음에는 침대와 책상 그 위에 서랍장이 전부인 방이었다. 숨이 막혀 창문과 화장실이 딸린 방으로 비용을 더 지불하고 들어갔지만 내 집이 아니라는 생각에서 오는 우울감은 작은방에 환기되지 못하고 방안을 맴돌았고, 너무도 가까운 벽은 여러 생각들을 가로막았으며 무력하게 만들었다. 좋은 주거공간은 무엇인가에 대해서는 짧지 않은 고민을 하게 되면서 선택한 건축의 길에서, 최소한의 권리를 갖지 못한 집에 대해서는 무감각하였다. 여러 가지 사회 문제에 건축을 배우는 학생으로서 앞으로 해결책을 같이 찾아갈 수 있는 고민은 무엇이 있는가 질문을 하게 되고 무슨 건축을 하고 싶은가에 대한 고민의 답을 서서히 찾아가고 있는 듯했다.

현재의 나로서는 계속 깨달아가고 배워가기만 하는 위치겠지만 극단적으로 흘러가는 도시의 문제에서 소외된 계층의 소리를 듣고, 문제를 마주했을 때 치우치지 않고 떳떳하게 이어갈 수 있는 길을 걸어가기 위해 모든 이야기를 들을 수 있고 깨달아가기를 기대해 본다.

한 편의 시 \_ 태완섭 사무국장 / 전라북도건축사회

겁나는 일

나이들수록  
느는 것이 뻔뻔함이요  
없어지는 것이 양심이니

얼굴도 빨개지지 않은채  
사랑한다고 말하고  
담살이 듣는 일을 하고서도  
부끄럽지가 않은 것이

년살 좋아지는 약이라도 먹은 것인지  
소가죽으로 옷이라도 해 입은 것인지  
색도 안 바라고 잘 살고 있다

이러다가  
창피나 떨지 않으려면  
활짝 겁이 난다

뻔뻔해진 가슴속을  
제 정신이 들도록  
가지런한 양심으로  
양치도 하고, 세수도 하면서

얼굴도 빨개지고  
담살도 듣는  
연습을 하면서 살아가야겠다

책 소개 \_ 정경호 학생기자 / 전주대학교 건축학과

교양으로 읽는 건축

임석재(대학교수) 저 / 인물과사상사 / 2008. 09. 10.



이 책은 건축이 무엇인지를 정의하고, 현대 한국 사회에 건축이 끼친 영향을 분석함으로써 건축은 한 사회의 역사와 문화를 가장 극명하게 보여주는 얼굴이며 산업, 경제, 정치, 사회, 문화, 예술, 더 나아가 사람들이 영위하는 생활의 총체적 집합체이다.

그래서 그 사회의 내적 상태가 고스란히 드러난다. 특히 한국 사회 20세기의 근대화 과정에서 건축(건설)은 핵심 주역이었다. 저자는 이

건축을 통해 우리 사회가 직면한 총체적 문제 상황을 진단하고 그 해법을 내놓는다.

여기서 작가는 '한국 건축계의 한 가운데에는 부동산 투기가 있다'고 지적한다. 어느 순간부터 부동산 투기는 건축이라는 하나의 장르를 정의하는 출발점이 되었다고 한다. 글을 읽으면서 대학교에서는 건축 이론과 어떤 방향으로 나아가야 하며, 자신의 색을 건축에 담는 것을 알려주지만 정작 건축이 어떤 체계로 시작되어 만들어지는 과정을 설명해주진 않는다.

예를 들자면, 집을 지을 때 개입되는 다섯 주체 '집주인, 건축가, 시행사, 시공사, 공무원'들이 있는데 이들이 어떤 역할을 하여 건축이 이루어지는지 모르는 건축 학생들이 대부분이다. 책에서는 건축을 할 때 위 다섯 주체 중 건축주와 건축가가 가장 핵심이 되어 집을 지어야 하지만 한국의 현실에서는 시행사와 시공사 등 경제집단에 의해 건축이 이루어진다는 것을 지적하고 있다.

한국의 건축업이 예술가를 제거한 비즈니스 사장님과 나이팅게일을 제거한 이기적인 예술가들에 의해 이루어지는 현실은 이제 멈추어야 한다. 건축학도들은 물론이요, 건축공학도들도 돈 논리에 의한 장사가 아닌 인간의 생활을 담는 그릇이 되기 위한 진정한 건축의 길로 나아가야 할 것이다.

**法家** 공중임간 법가 대표변호사  
 ▶ 공중임간, 송무임무, 등기임무, 신청임무  
**박철 / 朴哲**  
 • 변리사  
 • 대한변협 이사, 청년특위 위원장  
 • 광주변호사회 총무이사  
 • 법정문화발전협의회 위원  
 • 광주검찰청 형사조정위원  
 • 광주광역시 토지수용위원회 위원  
 광주광역시 동구 지산로78번길 7  
 T . 062-233-8071  
 F . 062-223-5376  
 E . bubga8070@gmail.com  
 www.법가.com

고급스럽고 세련된 건축 내·외장재

**와이드 Brick**

해당 자재를 설계에 반영 시 조감도 및 CAD 작업을 해드립니다.

**와이드 블랙 Brick** | **와이드 그레이 Brick**

**와이드 브라운 Brick** | **와이드 핑크 Brick**

장인벽돌 · (주)부강세라믹 대표전화 1566-0574 www.janginbrick.com / 본사: 전북 군산시 공단대로 95 / 서울사무소: 서울시 동대문구 한천로2길 90 / 공장: 전북 군산시 임피면 축성로 173